

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु. 8/82/23

टोकन क्र. 41202300008279

दिनांक - 11/05/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 58DO020976200

अर्जदार यांनी दिनांक 09/05/2023 रोजी श्री. बाळकृष्ण नथू पाटील, पत्ता- बॅ. १८९२ जवळ, ओ.टी. सेक्शन, गाला क्र. १, तळ अँड १ ला माळा, उल्हासनगर ५ मालमत्ता क्र. 58DO020976200 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत समाधान भारत पाटील या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. समाधान भारत पाटील व श्री. बाळकृष्ण नथू पाटील यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ४३४ दि. २४/०२/२०२२
- ३) श्री. समाधान भारत पाटील व श्री. बाळकृष्ण नथू पाटील यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. ४३६ दि. २४/०२/२०२२
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ९८५ दि. २९/०४/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. धनुष्यधारी दिनांक ०२/०५/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 58DO020976200 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. बाळकृष्ण नथू पाटील या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

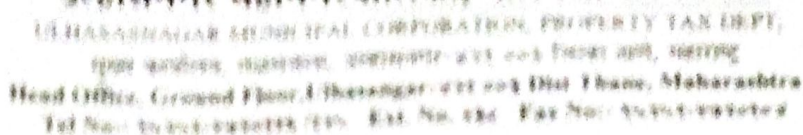
कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निरीक्षक यांचे अहवालावरून प्रस्तावीत

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	126842/2023
Date	18/05/2023
Sign	[Signature]



12 October 2012

Emp. No. 58103-620976200

Mr. Balkrishna Nathu Patil

Novar 1116 1892, (C) T. Swanton (Columbia Univ. 100 St. 1st Floor)

第 2 章 数据库系统概论

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing Prop. No **58DC0020976200** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated: 04/05/2023

Figure 1

Your name has been entered in place of **Mr. Samadhan Bharat Patil** under Ward No. **58** Prop No. **58DC0020976200** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | No. | Dt |
|---|---------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance | No. | Dt |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. | Dt |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. | Dt |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No. | Dt |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. | Dt |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No. | Dt |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. | Dt |
| 8. Letter of Administration granted by court | No. | Dt |
| 9. Death Certificate of deceased | No. | Dt |
| 10. Indemnity bond | No. 985 | Dt 29/04/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari | No. | Dt 02/05/2023 |
| 12. Registered Will | No. | Dt |
| 13. Probate of will | No. | Dt |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. | Dt |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale & Possession Letter | No. 434, 436 | Dt 24/02/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of the Government against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation