

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि. / यु 8 / 803 / 2023

दोकन क्र 41202300000979

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 58D0013168600

अर्जदार यांनी दिनांक 15/01/2023 रोजी श्री/श्रीमती जयपालसिंग पी. लबाठा
पत्ता वीर गावातील गट 40 304/400R-5

मालमत्ता क्र 58D0013168600 (जुना क्र 58/252) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती पंडु पी. शेगोकर

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 192 चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता

२. श्री. पुष्पु पी. शेगोकर व श्री. जयपालसिंग पी. लबाठा
मार्फत परेदीकरता.

३. इतिमिळीत कर परेदीकरण लेटर नो. 235 दि. 13-01-2023

४. पेपरबुग जलसुलाला दिनांक - 14-01-2023

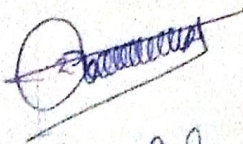
५. प्रविष्टापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांचे नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र 58D0013168600
करीता श्री. जयपालसिंग पी. लबाठा अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)



कर निरीक्षक यांचा अहवालानुसार प्रमाणित

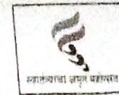
उप कर निरीक्षक व सहायक

कर निरीक्षक व सहायक

Change of Name & Charges
Paid Rs. 500-00
Receipt No. 10616811062

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुरध्वनी क्र. 95251-2720116 /

125

विस्तार क्र. 238

फॅक्स क्र. 2720104

MC: TD: UNIT- 08/803/2022

Date : 13/1/2023

SR. NO. 58/2527

en No. 41202300000979

SHRI. JASPALSINGH PAHUSINGH LABANA.
SEER TANAJI NAGAR SEC. 40 ULHASNAGAR-5

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No. **58/2527** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **16/01/2023**

Your name has been entered in place of **SHRI. PRABHU BHIKU SHOGOKAR** Ward No
58 Prop. NO 58DO013168600 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|-----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. ----- | Dt. ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt. ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No. ----- | Dt. ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No. ----- | Dt. ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 235 | Dt 13/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely JAN KHULASA | No. ----- | Dt 14/01/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt. ----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt. ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt. ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 050 | Dt. 30/07/2007 |

AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation