



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 8 : 680 :22
 Register No. 41202200020735

Date 22/11/2022
 Prop. No. 58DI021367600

To,
Mrs. Divya Jaipal Khatri
Mr. Jaipal Chanderlal Khatri
 Sai Parushah Cottage Flat No. 103,
 Block A-956 Room no. 1912, Kailash Colony
 Ulhasnagar- 421005

Sub : Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing
 Prop. No **58DI021367600** of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: 22/11/2022

Sir /Madam,

58 Your name has been entered in place of **Mrs. Manju Y. Verma** under Ward No. 58 Prop.No **58DI021367600** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. 4363/2022 | Dt 11/11/2022 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No.----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you at any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of the Corporation against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु 8/680/22

टोकन नं 41202200024935

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत नं S8DT021367600.....

अर्जदार यांनी दिनांक 22/11 /2022 रोजी श्री/श्रीमती दिव्या डे. वसुंती आपटे
पत्ता 111 ई पावसाट कोरेगा फ्लॉर 1/103 300/100/12-5

मालमत्ता नं S8DT021367600 (जुना नं -) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती दिव्या डे. वसुंती
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 448 चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१ कर भरणा नू देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2021-22 करिता

② श्रीमती दिव्या डे. वसुंती व श्रीमती दिव्या डे. वसुंती आपटे
यांचे कोदीकृत.

③ प्रतिशाखा

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाल करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता नं S8DT021367600 करिता श्री दिव्या डे. वसुंती आपटे अशी नोंद वर्ष 2021-22 पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change
Paid Re. 5000
Receipt No. 103353/1234
Date 20/12/22
Sign