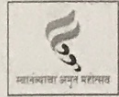




# ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दुरध्वनी क्र. 95251-2720116/

125

विस्तार क्र. 238

फॅक्स क्र. 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 08/63 /2023

Date : 04/05/2023

Token No. 41202300008330

SR. NO. 58DI018592500

**SHRI.RAMESH THAKURDAS SOHANDA.**

**SHRI.RAJU THAKURDAS SOHANDA.**

**SMT. SONY THAKURDAS SOHANDA.**

BK NO. 1917 O.T. SECTION ROOM NO. 18

ULHASNAGAR-5

**Sub:** Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing  
Sr. No **58DI018592500** of Mpl. Assessments Register.

**Ref:** Your Notice Dated **04/04/2023**

Your name has been entered in place of **SHRI. THAKURDAS NICHALDAS** Ward No **58** Prop.  
NO **58DI018592500** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- |                                                                               |                |                       |
|-------------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. -----      | Dt.-----              |
| 2. Conveyance Deed (CD)                                                       | No -----       | Dt -----              |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar               | No. -----      | Dt -----              |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance                      | No.-----       | Dt -----              |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance                           | No. -----      | Dt -----              |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance                       | No.-----       | Dt -----              |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance                          | No. -----      | Dt -----              |
| 8. Letter of Administration granted by court                                  | No.-----       | Dt -----              |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt.                                   | No.-----       | Dt -----              |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter   | No. -----      | Dt -----              |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely                       | No.-----       | Dt -----              |
| 12. <b>Registered Will</b>                                                    | No. <b>219</b> | Dt. <b>30/01/2014</b> |
| 13. Probate of will                                                           | No. -----      | Dt -----              |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court                           | No. -----      | Dt -----              |
| 15. <b>Unregistered Instrument attested by Notary</b>                         | No. -----      | Dt -----              |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु 8/63/23

टोकन क्र 41202300008330

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 58D1018592500.....

अर्जदार यांनी दिनांक 04/04/2023 रोजी श्री/श्रीमती रमेश/राजू/सोनी हाकुरदास सींदेवा  
पत्ता वरेक नं. 1917 ओ. टी. शेखान घास न. 18 उल्हासनगर-5

मालमत्ता क्र. 58D1018592500 (जुना क्र. 58/0202) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर  
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती हाकुरदास निपाळदास

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 440 चौ. मी. अशी नोंद आहे,

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल  
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता

२) हाकुरदास निपाळदास सींदेवा आणि रमेश/राजू/सोनी  
हाकुरदास सींदेवा यांचे अर्ज नोंदणीकृत झाल्यापत्र  
नोंदणी क्रमांक 219 दि. 30/01/2014

३) प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर  
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही  
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. 58D1018592500  
करीता श्री रमेश/राजू/सोनी हाकुरदास सींदेवा अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी शिफारस  
करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges  
Paid Rs. 500/-  
Receipt No. 126612/12662  
Date 04/03 Sign. [Signature]