

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु.8/818/2023

टोकन क्र. 4202300001200

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. S8DT013589600

अर्जदार यांनी दिनांक 18/01/2022 रोजी श्री/श्रीमती रिड. अ. दीपावती

पत्ता कपलेश्वर अपार्टमेंट फ्लॅट नं. 11, उल्हासनगर-5

मालमत्ता क्र. S8DT013589600 (जुना क्र. S8/2655) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती विकी/प्राप्ती देपावती

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 53 चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करीता

② श्री विकी/प्राप्ती देपावती व श्रीमती रिड. अ. दीपावती यांचे वगवेदीपत्र.

③ इंडिपेन्डिंट कर पत्रेखा क्षेत्र 121 दि. 11-01-2023

④ पेपरवुड व जंगलपत्रे पत्रेखा 18-01-2023

⑤ प्राप्तीपत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. S8DT013589600 करीता श्री रिड. अ. दीपावती अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांचा अहवालानुसार प्रस्तावित

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name & Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	108894/1128
Date	16/02/2023



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 8 : ४१४.२२
 Register No. 41202300001200

Date : 18/02/2023
 Sr. No. 58/2655

To,

Mrs. Ritu @ Reetu Hareshlal Hotwani
 Kapleshwar Apt. Flat No. G-1, Blk. A-947/1893, 94
 Kailash Colony Ulhasnagar- 421005

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **58/2655** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **18/01/2023**

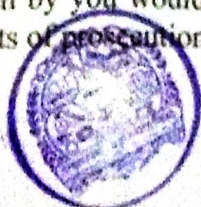
Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. /Mrs. Vicky /Mahesh /Parpati P. Khemani** under Ward No. **58** Prop. No **58DI013589600** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|-------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 121 | Dt 11/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 17/01/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale | No. 76/313 | Dt 01/05/2013 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation