

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. ८/१९५/२३
टोकन नं. ४१२०२३०००११४१९

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 57DI018613900

उल्हासनगर महानगरपालिका क्षेत्रात अस्तितवात असलेल्या इमारती व जमिनीवर महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमातील तरतुदीनुसार मालमत्ता कर आकारणी करणेत येते. मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देणेस प्रथम पात्र व्यक्तीचेनावाची नोंद आवश्यक आहे. त्या अनुषंगाने कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. . 57DI018613900 अन्वये (जुना क्र. ५७/) नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता कर देणेस प्रथमतः पात्र व्यक्ती म्हणून PRAKASH SHYAMLAL नोंद असुन एकुण क्षेत्रफळ.

अर्जदार श्रीम. दीपा दयालदास रामसिंघानी रा. बॅ.१९३९,ओ.टी.सेक्शन,रुम.८, उल्हासनगर-५ यांनी दि. २६/०६/२०२३ रोजी सादर केलेल्या अर्जान्वये संदर्भित मिळकतीसाठी नोंद करणेसाठी कळविले आहे. सोबत खालीलप्रमाणे कागदपत्राच्या प्रती जोडल्या आहेत.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३ करिता
२. प्रकाश श्यामलाल तोलानी व श्रीम. दीपा दयालदास रामसिंघानी यांचे दरम्यान सह दुययमनिबंधक वर्ग-२ यांचे कार्यालयाकडील खरेदीखत रजि नं. ३५६२ दि. ०७/०९/२०२२ ची छायांकीत प्रत.
३. प्रतिज्ञापत्र.

उपरोक्त कादपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस करनिरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क्र. . 57DI018613900 करिता श्रीम. दीपा दयालदास रामसिंघानी अशी नोंद वर्ष २०२३-२४ पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

क२ निरीक्षक यांचे अहवालानुसार प्रस्तावित
उप कर निरीक्षक व संकलक

कर निरीक्षक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	518
Receipt No.	13811/1302
Date	08/08/23
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्या कार्यालय, उल्हासनगर, जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar- 421005 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- 913941-9410011/1939 Est. No. 436 Fax No:- 913941-9410010



UMC:TD:UNIT- 8 : 195 :23
Register No. 41202300011419

Date 27/08/2023
Sr. No. 57/0272

To,
Mrs. Deepa Dayaldas Ramsinghani
Bk. No. 1939 Room no. 8, O. T. section
Ulhasnagar- 421005

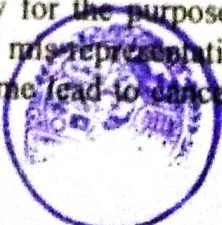
Sub : Mutation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing Sr.
No 57/0272 of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: 26/06/2023

Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Prakash Shyamlal Tolani** under
Ward No. 57 Prop.No. 57DI018613900 as a person primarily liable to Property Tax.
The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|---------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance | No. 3562/2022 | Dt 07/09/2022 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Relinquishment of rights | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper
Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary
namely | No.----- | Dt ----- |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any misrepresentation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation