



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करीता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधान नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये]

बिल क्र. : 360276 बिल दिनांक : 15-05-2023 मालमत्ता क्र. : 57DI012115300 जुना मा. क्र. : 57/1240

नाव : (Occupier : JIVAN VISHINDAS) *Kishan P. Gureja*

पत्ता : VISHNU CHHAYA BLDBK. 1957 ROOM NO. 12 GROUND FLOOR FLAT NO. 1 PORTION ULHASNAGAR 5



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विगर निवासी	एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य
57	DI	1050.00	RCC	Residential	3091	0	3091

अ. क्र.	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवादी	पहिली सहामाही चालू मागणी	दुसरी सहामाही चालू मागणी	एकूण रक्कम
(1)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	5187	432.5	432.5	6052
(2)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	929	77.5	77.5	1084
(3)	Conservancy Benefit Tax मनप्रवाह कर	7.00	1295	108	108	1511
(4)	Street Tax पथ कर	8.00	1481	123.5	123.5	1728
(5)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	90	7.5	7.5	105
(6)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा नाम कर	5.00	929	77.5	77.5	1084
(7)	Sewerage Benefit Tax मनप्रवाह नुविधा नाम कर	3.00	558	46.5	46.5	651
(8)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Real - 2% to 4% Non-Real- 4% to 12%	929	77.5	77.5	1084
(9)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Real- 1% to 3%	0	0	0	0
(10)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(11)	Water Charges पाणी पट्टी (अति महिना)	300.00	21588	1800	1800	25188
(12)	Sp. Conservancy Tax विशेष माफ मफाई कर	10.00	0	0	0	0
(13)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	372	31	31	434
(14)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		2737	365	365	3467
(15)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(16)	Late Payment Penalty विनंदा शास्ती		36981			36981
(17)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		63			63
(18)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(19)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(20)	Dishonour chq Penalty		0			0
(21)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(22)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		73139	3146.5	3146.5	79432

अक्षरी रुपये : Seventy Nine Thousand Four Hundred Thirty Two Rupees

अगाऊ रक्कम 0
एकूण देय रक्कम 79432

बिलाची कालावधी
पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023
दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल भारणेची मुदत
बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt
Receipt No.: 114845
Receipt Date: 09-12-2023
Receipt Amount: 79432

टिप:

१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून याम मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका