



# उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल



[ महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधन नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ अन्वये ]

बिल क्र. : 369213

बिल दिनांक : 15-05-2023

मालमत्ता क्र. : 56DO019236200

जुना मा. क्र. : .

नाव : SHAILENDRA RAMCHAND VERMA

पत्ता : 56/01 DHARMAJI COMPOUND BEHIND GAUSHALA MANDIR, Ulhasnagar-5



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

| वार्ड क्र. | झोन | क्षेत्रफल चौ.फु. | बांधकाम प्रकार         | वापर प्रकार     | करयोग्य मूल्य निवासी | करयोग्य मूल्य विगर निवासी | एकूण वार्षिक करयोग्य मूल्य |
|------------|-----|------------------|------------------------|-----------------|----------------------|---------------------------|----------------------------|
| 56         | DO  | 1,925.00         | AC Sheet Bricks / Open | Non Residential | 0                    | 19866                     | 19866                      |

| अ. क्र | कराचे तपशील                                                 | कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %         | थकबाफी | पहिली सहामाही चालु भागणी | दुसरी सहामाही चालु भागणी | एकूण रक्कम |
|--------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------|--------|--------------------------|--------------------------|------------|
| (१)    | General Tax सर्व साधारण कर                                  | 28.00                                  | 11120  | 2781                     | 2781                     | 16682      |
| (२)    | Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर                 | 5.00                                   | 1986   | 496.5                    | 496.5                    | 2979       |
| (३)    | Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर                         | 7.00                                   | 2781   | 695.5                    | 695.5                    | 4172       |
| (४)    | Street Tax पथ कर                                            | 8.00                                   | 3177   | 794.5                    | 794.5                    | 4766       |
| (५)    | Tree Tax वृक्ष कर                                           | 0.50                                   | 198    | 49.5                     | 49.5                     | 297        |
| (६)    | Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर                         | 5.00                                   | 1986   | 496.5                    | 496.5                    | 2979       |
| (७)    | Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर                 | 3.00                                   | 1192   | 298                      | 298                      | 1788       |
| (८)    | Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर                       | Resi - 2% to %4<br>Non-Resi- 4% to 12% | 3179   | 795                      | 795                      | 4769       |
| (९)    | Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर              | Non-Resi- 1% to 3%                     | 794    | 198.5                    | 198.5                    | 1191       |
| (१०)   | Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर               | 10.00                                  | 0      | 0                        | 0                        | 0          |
| (११)   | Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)                      | 0.00                                   | 0      | 0                        | 0                        | 0          |
| (१२)   | Sp. Conservancy Tax विशेष माफ सफाई कर                       | 10.00                                  | 0      | 0                        | 0                        | 0          |
| (१३)   | Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर                           | 2.00                                   | 794    | 198.5                    | 198.5                    | 1191       |
| (१४)   | User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क                           |                                        | 2034   | 547                      | 547                      | 3128       |
| (१५)   | Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती        |                                        | 0      | 0                        | 0                        | 0          |
| (१६)   | Late Payment Penalty विलंब शास्ती                           |                                        | 12691  |                          |                          | 12691      |
| (१७)   | Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)      |                                        | 159    |                          |                          | 159        |
| (१८)   | Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर) |                                        | 40     |                          |                          | 40         |
| (१९)   | Warrant Fee नोटीस फी                                        |                                        | 0      |                          |                          | 0          |
| (२०)   | Dishonour chq Penalty                                       |                                        | 0      |                          |                          | 0          |
| (२१)   | Interest on arrears व्याज रक्कम                             |                                        | 0      |                          |                          | 0          |
| (२२)   | Shasti शास्ती (As per state govt rule)                      | 10.00                                  | 0      | 0                        | 0                        | 0          |
|        | एकूण                                                        |                                        | 42131  | 7350.5                   | 7350.5                   | 56832      |

अक्षरी रुपये : Fifty Six Thousand Eight Hundred Thirty Two Rupees

अगाऊ रक्कम

एकूण देय रक्कम

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.  
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No.: 153500

Receipt Date: 28-02-2024

Receipt Amount: 56832

टिप:  
१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका

Issued in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation