

उल्हासनगर महानगरपालिका

0-8/ 948 OF 2023

उमपा/करवि/यु 8/948/22  
टोकन क्र. 41202300005201  
दिनांक -23/03/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 56DO019218100

अर्जदार यांनी दिनांक 16/03/2023 रोजी श्री. जयप्रकाश नरोत्तमदास पाल, श्री. हरीप्रकाश नरोत्तमदास पाल, श्री. सुर्यप्रकाश नरोत्तमदास पाल, पत्ता- धर्माजी पाटील कॉलनी, दुर्गा पाडा, अंबरनाथ गांव, उल्हासनगर ५ मालमत्ता क्र. 56DO019218100 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत सुनिल दत्तात्रय कोनकर या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. सुनिल दत्तात्रय कोनकर व श्री. जयप्रकाश नरोत्तमदास पाल, श्री. हरीप्रकाश नरोत्तमदास पाल, श्री. सुर्यप्रकाश नरोत्तमदास पाल यांचे नोटरी खरेदी खत क्र. १३ दि. १३/०३/२०२३
- ३) श्री. सुनिल दत्तात्रय कोनकर व श्री. जयप्रकाश नरोत्तमदास पाल, श्री. हरीप्रकाश नरोत्तमदास पाल, श्री. सुर्यप्रकाश नरोत्तमदास पाल यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. १४ दि. १३/०३/२०२३
- ४) नोटरी हमीपत्र क्र. १६ दि. १३/०३/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक १५/०३/२०२२
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 56DO019218100 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. जयप्रकाश नरोत्तमदास पाल, श्री. हरीप्रकाश नरोत्तमदास पाल, श्री. सुर्यप्रकाश नरोत्तमदास पाल, या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांच्या उपस्थितीत ५/४/२३

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

|                              |         |
|------------------------------|---------|
| Change of Name R. V. Charges |         |
| Paid Rs.                     | 500/-   |
| Receipt No.                  | 120502  |
| Date                         | 24/3/23 |
| Sign                         |         |





# उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.  
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra  
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-8/948/22  
Reg.No.41202300005201

Date 24/03/2023  
Property No. 56DO019218100

TO,  
Shri Jaiprakash Narottamdas Pal  
Shri Hariprakash Narottamdas Pal  
Shri Suryaprakash Narottamdas Pal  
56/01 Dharmaji Patil Colony  
Durga Pada Ambernath Gaon  
Ulhasnagar- 421005, Dist Thane

**Sub:-** Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **56DO019218100** of Mpl Assessments Register.

**Ref:** Your Notice Dated. 16/03/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Sunil Dattatray Konkhar** under **Property No. 56DO019218100** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- |                                                                                  |          |                |
|----------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered                                       | NO. .... | Dt. ....       |
| 2. Conveyance Deed [CD]                                                          | NO. .... | Dt. ....       |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar                  | NO. .... | Dt. ....       |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance                         | NO. .... | Dt. ....       |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance                              | NO. .... | Dt. ....       |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance                          | NO. .... | Dt. ....       |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance                             | NO. .... | Dt. ....       |
| 8. Letter of Administration granted by court                                     | NO. .... | Dt. ....       |
| 9. Date Certificate of deceased                                                  | NO. .... | Dt. ....       |
| 10. Possession Letter                                                            | NO. 14   | Dt. 13/03/2023 |
| 11. Indemnity bond                                                               | NO. 16   | Dt. 13/03/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely <b>Daily Town Darshan</b> | NO. .... | Dt. 15/03/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra                                                        | NO. .... | Dt. ....       |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary <b>Agreement For Sale</b>      | NO. 13   | Dt. 13/03/2023 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal Corporation