

आ क्रं/ उमपा/करवि / यु ८ / १७४/२२
टोकन क्र ६२१८

आ क्रं/ उमपा/करवि / यु ८ / १७४/२२
टोकन क ६२१४

टोकन क्र.... 6218

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 5691018629200

अर्जदार यांनी दिनांक 31/03 /२०२३ रोजी श्री./श्रीम. लेवल प्रेमचंद अग्रवानी

पत्ता:- व.नं. 2019, सानं. 18, उल्हासगिर-य
मालमत्ता क 560101869300

मालमत्ता क्र. 5601018629200 (जुना क्र. 56/0712) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करण्येकरिता अर्ह

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री./श्रीम. नेवताराम । जेवतवार ५४ अध्याय
या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफल ३१८.५४ आहे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता ...

- 2 श्री. जेठनारायण पी. अथवानी (प्रीतुंग शेणार) व श्री. मोवता प्रेमचंद
अथवानी (प्रीतुंग शेणार) खेरीयात (अक्र. नं. 157/23) दि. 29.03.23
3 इसीप्रकार (अक्र. नं. 159/23) दि. 29.03.23
4 दि. 30.03.23 रोजीच विलंबातही वृत्तापन्नातरीकर पेपर 2361
5 प्राप्त झाला

उपरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरिक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिलकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता कर 56.02.018629200 करिता श्री./श्रीम. मोहन प्रताप अय्यंगर अशी नोंद वर्ष २०२२-२३ पासुन करणेसाठी सिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक युनिट क्र.

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. ५ ते ८

7. 4 11 2

Change of Name R. V. Charges

Paid Rs. 500 00

Receipt No. 123082123

1004

2023

UP

Paid Rs

Receipt No.

U.

कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 8 /१४४/2022

Tokan No. 41202300006218

Dt. 10/4/2023

SR.NO. 56/0772

To,

SHRI. KEWAL PREMCHAND ATHWANI

BK.NO.2019 ROOM.18
ULHASNAGAR 5

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR.NO. 56/0772 -of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 31/03/2023

Sir,

Your name has been entered in place **KEWALRAM/CHETANDAS P ATWANI** under Ward No. **56** Property No. **56DI018629200** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|--------------|-----------------|
| 1. Copy of <u>Agreement For Sale</u> Index – II, and Release Deed Of | No. ----- | Dt ----- |
| Registered & with Registrar of assurance/Deed Of Declaration | | |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. GIFT DEED registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. MORTGAGE DEED registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by No | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond /Possession Notary | No. 159/2023 | Dt. 29/03/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely BITTAM BATMI | No.----- | Dt . 30/03/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by namely Notary AGREEMENT FOR SALE | No. 157/2023 | Dt. 29/03/2023 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal corporation