

उल्हासनगर महानगरपालिका

आ क्रं/ उमपा/ करवि/ वृ 8/ 122
टोकन क्र 4457

विषय — मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 5501018648100

अर्जदार यांनी दिनांक 03/03/2023 रोजी श्री/श्रीम. रागा जे लुंड / भुरगी जे.
लुंड / मनोज जे लुंड.

मालमत्ता कर वर्ष 2076, रकम रु. 4, 30,000.00
मालमत्ता क्र 5501018648100 (जुना क्र 550628) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री/श्रीम. प्रिया जलदेव भेंचनानी
या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ 345.59 आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

1. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता दिलेले आहे
2. मा शुद्ध दुष्परिणाम निबंधन यांचे मार्फत नोंदणीकृत कोलेट 24 रेदीखल (अक्र. क्र 70712015) दि. 13.04.2015
3. प्रतीबापरा

उपरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेंस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येत की सदरभित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ भर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येत. सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र 5501018648100 करीता श्री/श्रीम. रागा / भुरगी / मनोज जे लुंड अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक/युनिट क्र. 6

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	120302/1204
Date	10/03/23

कर निरीक्षक यांचा उपहवालानुसार प्रतीबित

उप कर निर्धारक/व संकलक, युनिट क्र. 4 ते 6

कर निर्धारक/व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाटाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 8 / 27/2022

Tokan No. 41202300004457

Dt. / / 2023

SR. NO . 55/0628

To,

SMT. GANGA JETHANAND LUND

SHRI. MURLI JETHANAND LUND

SHRI.MANOJ JETHANAND LUND

BK 2076 ROOM. 4
ULHASNAGAR 5

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
SR. NO . 55/0628 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated 03/03/2023

Sir,

Your name has been entered in place **PRIYA W/O BALDEV MENGHNANI** under Ward No. 55
 Property No. **55DI018648100** as a person primarily liable to Property Tax The Entry in the
 assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|--------------|---------------|
| 1. Copy of SALE DEED Index – II, and SALE Deed Registered & with Registrar of assurance/Deed Of Declaration | No .707/2015 | Dt 13/04/2015 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. RELEASE DEED_ registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by No | No. ----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Cum Possession Notary | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by namely Notary | No ----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal corporation