



उल्हासनगर महानगरपालिका

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

मातृमता कर विभाग
Head Office Ground Floor, Ulhasnagar 421-003 dist. Thane, Maharashtra

(मिळकत कर आकारणी विलेख नोटीस)

(पुनरावृत्त महानगरपालिका अधिनियम १९६२, १९६४ (म), १९६६ (म), १९६८ (म), १९७२ (म) व १९७४ (म) अन्वये)
अधिनियमाचे अनुसूची 'अ' चे प्रकरण ८ (करावयाचे विषय) अर्धीन विषय १५ (१) व विषय १५ (२) अन्वये)

दि. १५/०४/२०२२

ज.क. उपपा/कर-विभाग/७-८/१४१

प्रति,

PRASHABHAI HARI SARDAR

मातृमता क्र. 5400019759800 जुना मातृमता क्र. UPIC. 1705

आपणाला काढविण्यात येते की, युनिट क्र. ३ अर्धीन वार्ड क्र. 54 येथील AMBEDKAR NAGAR, BHD HILL LINE POLICE STATION, NR SBM TOILET, ULHASNAGAR वाटिकाची बांधकामात वसण विस्तारास लागे असून त्यानुषंगाने दि. 01/04/2022 To 31/03/2023 या मुदतीत कर आकारणी करणेसाठी मातृमतेचे वार्षिक करदोस मूल्य 1452 विधित केले आहे. सदर करदोस मूल्य व त्यानुसार कर असून केलेल्या

बांधकाम प्रकार	मातृमता प्रकार	वटई क्षेत्रफळ	करविस्तार वर्ष	करदोस मूल्य
AC-Sheet	Flat	170.33	01/04/2022	1452
				1452

अ. क्र.	कराचे प्रकार	कराचे दर	एकूण रक्कम
(1)	मई साधारण कर	28%	407
(2)	महानगरपालिका शिक्षण कर	0%	73
(3)	मालमालाई कर	7%	102
(4)	मस कर	0%	116
(5)	पुला कर	0.5%	7
(6)	मागीलपुला लास कर	0%	73
(7)	मालमालाई सुविधा लास कर	0%	44
(8)	मासवीर शिक्षण कर	Residential - 0% Non-Residential - 0%	56
(9)	मासवीर पोखरण हरी कर		0
(10)	कोठरा मिळारी कारखाना कर	10%	145
(11)	पाणी पट्टी (मई भविष्य)	150 per acre	1800
(12)	विलेख साध सपाई कर		0
(13)	विक्रय कर	2%	29
(14)	उपलब्धकारी मूल्य		696
(15)	अवशिष्ट कर		0
			3549

इतक कर आकारणी बाबतची उपलब्धता काढिती मासवीर मातृमते विषयी मूल्य मासवीरमासवीर कर मसुदी विभागात मिळेल. तरी या कर आकारणी संबंधी मसुदी वाही तक्रार करण्यास ती ही मसुदी मिळाल्यापासून ११ दिवसांचे आत उप-आयुक्त (कर), महानगरपालिका कार्यालय, उल्हासनगर यांचेकडे पोच या कारणास्तव व पुढीलपास केळी नकारात राखण करावी. मुदतीत नकारात येत नसल्यास इतक प्रमाणे निश्चित केलेले करदोस मूल्य व कर आकारणी बाबत बाबतही वेळी वाही मीर घ्यावी.

तसेच जावेच्या वाचकी हक्काबाबत बाब उपलब्ध झाल्यास त्याचे विवरण आपणांस बाबत जावे.

Prashabhai Mo-9860535452

उप-आयुक्त (कर)

(अवशिष्ट बांधकामात कर आकारणी केलेल्या अथवा कर भरण्याचे बांधकाम अधिकृत होत नाही) कर आकारणी अथवा कर भरण्याचे कोटितीत बांधकामात व विक्रीबाबत कार्यवाही करण्यास बाधा येणार नाही याची नोंद घ्यावी.)