उल्हासनगर महानगरपालिका
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

मालमत्ता कर विभाग

[illegible]

(मिळकत कर आकारणी विशेष नोटीस)

[illegible]

क्र. [illegible] दि. [illegible]

दि. [illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible] PATEL NAGAR, NEAR PETROL PUMP, NEAR RRK COMPANY, ULHASNAGAR [illegible] 01/04/2022 ते 31/04/2023 या मुदतीत कर आकारणी करण्यासाठी मालमत्तेचे वार्षिक करयोग्य मूल्य 11690 निश्चित केले आहे. सदर करयोग्य मूल्य व त्यानुसार कर नमूद केलेल्या कालावधीसाठी प्रती

बांधकाम प्रकार	वापराचा प्रकार	चटई क्षेत्रफळ	करनिर्धारण वर्ष	करयोग्य मूल्य
RCC AC-Sheet	Shop Hall	581.41 584.38	01/04/2022 01/04/2022	8170 3520
		1161.80		11690

कराचे तपशील

अ. क्र	कराचे प्रकार	कराचे दर	एकूण रक्कम
(१)	सर्व साधारण कर	28%	3273
(२)	महानगरपालिका शिक्षण कर	5%	584
(३)	मलप्रवाह कर	7%	818
(४)	रस्ता कर	8%	935
(५)	वृक्ष कर	0.5%	58
(६)	पाणीपुरवठा लाभ कर	5%	584
(७)	मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3%	351
(८)	शासकीय शिक्षण कर	Residential - 6% Non-Residential - 0%	701
(९)	शासकीय रोजगार हमी कर		0
(१०)	मोठ्या निवासी आस्थेवरील कर	10%	1169
(११)	पाणी पट्टी (प्रति महिना)	150 per month	1800
(१२)	विशेष साफ सफाई कर		0
(१३)	अग्निशमन सेवा कर	2%	234
(१४)	उपभोगकर्ता शुल्क		695
(१५)	अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		11922
			23124

वरील कर आकारणी बाबतची तपशीलवार माहिती कार्यालयीन कामाचे दिवशी मुख्य कार्यालयातील कर वसुली विभागात मिळेल, तरी या कर आकारणी संबंधी तुमची काही तक्रार असल्यास ती ही नोटीस मिळाल्यापासून २१ दिवसाचे आत उप-आयुक्त (कर), महानगरपालिका कार्यालय, उल्हासनगर यांचेकडे योग्य त्या कारणास्तव व पुराव्यासह लेखी स्वरुपात दाखल करावी. मुदतीत हरकत न घेतल्यास वरील प्रमाणे निश्चित केलेले करयोग्य मूल्य व कर आकारणी कायम करण्यात येईल याची नोंद घ्यावी.

तसेच जागेच्या मालकी हक्काबाबत वाद उपस्थित झाल्यास त्याचे निराकरण आपणांस करावे लागेल.

राजलक्ष्मी सावल - 7276862872 - राजलक्ष्मी

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका

(अनधिकृत बांधकामास कर आकारणी केल्यास अथवा कर भरल्याने बांधकाम अधिकृत होते नाही. कर आकारणी अथवा कर भरल्याने कोर्टातील कामकाजास व निकालांवर कार्यवाही करण्यास बाधा येणार नाही याची नोंद घ्यावी.)