



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करीता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ३ चे प्रकरण-८ (कारागार नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र सिव्हिल व रोडवार्ड हवी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ९ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी बागांजल) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम १ अन्वये]

बिल क्र. : 350641

बिल दिनांक : 15-05-2023

मालमत्ता क्र. : 54DI021642400

जुना मा. क्र. : .

नाव : ARCHANA SATISH HOTWANI

महाराष्ट्र शासनाच्या



Scan QR code with camera or Google lens for online payment

पत्ता : 54/01 SHANSHAH PARUSH MARKET SHOP NO 06, POARTION OF U. NO. 25, OPP. BK. 1813, OPP ANANDPUR DARBAR, Ulhasnagar-5

वार्ड क्र.	मोन	रोडवार्ड वी.फू.	बांधकाम प्रकार	वापार प्रकार	करद्वारे मालम विवासी	करद्वारे मालम विवासी	एकूण वार्षिक करद्वारे मालम
54	DI	2,080.00	AC Sheet Bricks / Open	Non Residential	0	27786	27786

क्र. क्र.	कराचे वर्गीकरण	कराचे दर (प्र. योग्य मूल्यावर) %	कराची	पहिली सहभागी बाबु मागणी	दुसरी सहभागी बाबु मागणी	एकूण रक्कम
(1)	General Tax सर्व बांधकाम कर	28.00	0	3890	3890	7780
(2)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	6.00	0	694.5	694.5	1389
(3)	Conservancy Benefit Tax घनपत्रवाट कर	7.00	0	972.5	972.5	1945
(4)	Street Tax रस्त्यावर कर	8.00	0	1111.5	1111.5	2223
(5)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	0	69.5	69.5	139
(6)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा नाव कर	5.00	0	694.5	694.5	1389
(7)	Sewerage Benefit Tax बसवणुकी नुसिया नाव कर	3.00	0	417	417	834
(8)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Rest- 2% to 4% Non-Resid- 4% to 12%	0	1667	1667	3334
(9)	Employment Guarantee Cess नागरीय रोडवार्ड हवी कर	Non-Resid- 1% to 3%	0	417	417	834
(10)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी बांधकाम कर	10.00	0	0	0	0
(11)	Water Charges पाणी वट्टी (प्रति महिना)	0.00	0	0	0	0
(12)	Sp. Conservancy Tax विशेष नाव मर्यादा कर	10.00	0	0	0	0
(13)	Fire Service Tax अग्निशक्ती सेवा कर	2.00	0	278	278	556
(14)	User Charges Tax उपवापारकर्ता शुल्क		0	547	547	1094
(15)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम दंडावली		0	12796	12796	25592
(16)	Late Payment Penalty विनंश दंडावली		0			0
(17)	Penalty on Education Cess शिक्षण हवी करद्वारे (पेनल्टी)		0			0
(18)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोडवार्ड हवीकर)		0			0
(19)	Warrant Fee नॉटीस फी		0			0
(20)	Dishonour chq Penalty		0			0
(21)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(22)	Shastri शास्त्री (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	23554.5	23554.5	47109

अंदाजी रुपये : Forty Seven Thousand One Hundred Nine Rupees

अंदाज रक्कम

0

एकूण देय रक्कम

47109

बिलाची कालावधी

पहिली सहभागी : 01/04/2023 - 30/09/2023

दुसरी सहभागी : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल मिळाले पामून ३ महिन्यांचे आत.

३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt

Receipt No. 22399

Receipt Date: 11-01-2023

Receipt Amount: 47057

टिप:

१) मंदर देयकातील मालमत्ता घाटकाचे नाव हे केबल कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का मंत्र्यातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation

कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची रक्कम घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)

उल्हासनगर महानगरपालिका

(1)	General Tax सर्व सामान्य कर	28.00	0	3161	3161	6322
(2)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	0	564.5	564.5	1129
(3)	Conservancy Benefit Tax संवर्धनबाह्य कर	7.00	0	790	790	1580
(4)	Street Tax सडक कर	8.00	0	903	903	1806
(5)	Tree Tax पुल्ल कर	0.50	0	56.5	56.5	113
(6)	Water Benefit Tax पाणीपुर्बदा लाभ कर	5.00	0	564.5	564.5	1129
(7)	Sewerage Benefit Tax सफरसफाइ सुविधा लाभ कर	3.00	0	338.5	338.5	677
(8)	Govt. Education Cess सामकीय शिक्षण कर	Rest - 2% to 4% Non-Resi. 4% to 12%	0	1354.5	1354.5	2709
(9)	Employment Guarantee Cess नियमित रोजगार टपी कर	Non-Resi. 1% to 3%	0	338.5	338.5	677
(10)	Big Residential Tax बोठ्या निवासी जाहेबगीत कर	10.00	0	0	0	0
(11)	Water Charges पाणी चट्टी (सिने बहिना)	0.00	0	0	0	0
(12)	Sp. Conservancy Tax विशेष सफा नकई कर	10.00	0	0	0	0
(13)	Fire Service Tax बहिबसेन सेवा कर	2.00	0	226	226	452



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करीता मालमता करावे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची व चे प्रकरणा-८ (करावण नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र विधान व राजकारा हाती (उपकर) अधिनियम १९९२ मधील खण्ड ४ व ९ (घ), तसेच महाराष्ट्र इमारतीधरीय कर (मोठ्या विभागी आगाव) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील खण्ड १ अन्वये]

बिल क्र. : 348644 बिल दिनांक : 15-05-2023 मालमता क्र. : 54DI011589100 दना मा. क्र. : 54/0686

नाव : HITESH ARJANDAS BODWANI

मेहनत A Galani

पत्ता : 54/1 SHANSHAH PARUSH MARKET SHOP NO 05, POARTION OF U. NO. 25, OPP. BK. 1813, OPP ANANDPUR DARBAR, Ulhasnagar-5



Scan QR code with camera of Google lens for online payment

वार्ड क्र.	जोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	वापर/वापरा प्रकार	वापरा प्रकार	करावण मूल्य विभागी	करावण मूल्य विवर विभागी	एकूण करमिद करवावण मूल्य
54	DI	1,690.00	AC Sheet Bricks / Open	Non Residential	0	22577	22577

अ. क्र.	करावणे तपशील	करावणे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	वकताती	पहिली सहामाही वाढू मागणी	दुसरी सहामाही वाढू मागणी	एकूण रक्कम
(1)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	0	3161	3161	6322
(2)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	0	564.5	564.5	1129
(3)	Conservancy Benefit Tax सवसावण कर	7.00	0	790	790	1580
(4)	Street Tax रस्त्या कर	8.00	0	903	903	1806
(5)	Tree Tax दृष्ट कर	0.50	0	56.5	56.5	113
(6)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा वाढ कर	5.00	0	564.5	564.5	1129
(7)	Sewerage Benefit Tax सवसावण वाढ कर	3.00	0	338.5	338.5	677
(8)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi 4% to 12%	0	1354.5	1354.5	2709
(9)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi - 1% to 3%	0	338.5	338.5	677
(10)	Big Residential Tax मोठ्या विभागी आवासीय कर	10.00	0	0	0	0
(11)	Water Charges पाणी चार्ज (रवि बहिवा)	0.00	0	0	0	0
(12)	Sp. Conservancy Tax विशेष सवसावण कर	10.00	0	0	0	0
(13)	Fire Service Tax अग्निसेवा करा कर	2.00	0	226	226	452
(14)	User Charges Tax उपवापरावण मूल्य		0	547	547	1094
(15)	Illegal Construction Penalty अवैधकृत बांधकाम दंडावली		0	10397	10397	20794
(16)	Late Payment Penalty विनवड दंडावली		0			0
(17)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करवावण (पेनल्टी)		0			0
(18)	Penalty on Employment Guarantee Cess रोजगार हमीकर (पेनल्टी)		0			0
(19)	Warrant Fee वॉरंट फी		0			0
(20)	Dishonour chq Penalty		0			0
(21)	Interest on arrears वाढ रकम		0			0
(22)	Shastri दंडावली (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	19241	19241	38482

अखरी रुपये : Thirty Eight Thousand Four Hundred Eighty Two Rupees

अगाऊ रक्कम 0
एकूण देय रक्कम 38482

विलासी कालावधी
पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023
दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल मिळाले पाहून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt
Receipt No.: 22394
Receipt Date: 11-01-2023
Receipt Amount: 38430

टिपः
१) सदर देवकारील मालमता करावणे ताब दे रेवळ कर वसुली करिता मर्यादित अमुन नाम मालकी दंडा संवेष्टातीस पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.
२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation
करावा करावा केला अथवा नसल्यास कृपया या देवकारी दस्त येवता येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका