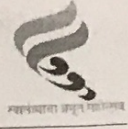




**उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग**  
**ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.**

मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र  
**Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra**  
**Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४**



No. UMC:TD:UNIT- 8 /935 /2022  
 Tokan No. 41202300005056  
 To,

Dt. 20/12 /2023  
 SR. NO . 54/0639

**SMT. SANAM VICKY CHUGH**

BK.1819 ROOM. 19  
 ULHASNAGAR 5

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing  
**SR. NO . 54/0639** of Mpl. Assessments Register.  
 Ref : Your Notice Dated 14/03/2023

Sir,

Your name has been entered in place **SUNIL DHALUMAL MENGHWANI ALIAS MENGANIQ**  
 under Ward No. **54** Property No. **54DI018672800** as a person primarily liable to Property Tax  
 The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- |  |                      |                      |
|--|----------------------|----------------------|
| 1. Copy of <b>SALE DEED</b> Index – II, and SALE Deed Registered & with Registrar of assurance/Deed Of Declaration | No. <b>5132/2022</b> | Dt <b>28/12/2022</b> |
| 2. Conveyance Deed (CD)  | No. -----            | Dt -----             |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar  | No. -----            | Dt -----             |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance   | No. -----            | Dt -----             |
| 5. RELEASE DEED_ registered with Registrar of assurance  | No. -----            | Dt -----             |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance  | No. -----            | Dt -----             |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance   | No. -----            | Dt -----             |
| 8. Letter of Administration granted by No  | No. -----            | Dt -----             |
| 9. Death Certificate of deceased   | No. -----            | Dt -----             |
| 10. Indemnity bond / Cum Possession Notary   | No. -----            | Dt -----             |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely  | No. -----            | Dt -----             |
| 12. Registered Will  | No. -----            | Dt -----             |
| 13. Probate of will  | No. -----            | Dt -----             |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court  | No. -----            | Dt -----             |
| 15. Unregistered Instrument attested by namely Notary  | No -----             | Dt -----             |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
 Ulhasnagar Municipal corporation

alc



**उल्हासनगर महानगरपालिका**

आ क्रं/ उमपा/करवि/ यु 8 1935/22  
टोकन क्र. 5056

विषय:- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 54.01.018672800

अर्जदार यांनी दिनांक 14/03/2023 रोजी श्री./श्रीम. अनिल विनीत युग

पत्ता:- व. 18, 19, 20 नं. 19, उल्हासनगर 5  
मालमत्ता क्र. 54.01.018672800 (जुना क्र. 54/0639) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणुन नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत श्री./श्रीम. अनिल विनीत युग मंडवानी या नावाची नोंद असुन मिळकताचे एकूण क्षेत्रफळ 360.54 आहे.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जीसोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

1. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता दिनांक 31.12.2022
2. मा. शहा दुधाम निबंधन यांचे मालकी नोंदवहीत कोठेत 2 वेदीरवल (अनु. क्र. 5132/22) दि. 28.12.2022

उपरोक्त कागदपत्रान्वये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

लिपीक

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणुन नोंद करण्यात येते. सदर नोंदीचा मालकी हक्कांशी काही संबंध नाही. त्या अनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 54.01.018672800 करीता श्री./श्रीम. अनिल विनीत युग अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासुन करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक युनिट क्र. ८

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	120430/2023
Date	17/03/2023
Sign	

कर निरीक्षक यांचे अहवालानुसार प्रस्तावीत

उप कर निर्धारक व संकलक, युनिट क्र. ५ ते ८

कर निर्धारक व संकलक