



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT 8 : 728 :22
Token No. 41202200021804

Date : 20/11/2022
Sr No. 54DI011583200

To,
SHRI/ SMT VICKY ASHOKLAL THADANI
SHOP NR.BK.1812 HALL
ULHASNAGAR 5

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
Sr. No 54/0589 of Mpl. Assessments Register.

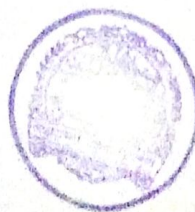
Ref : Your Notice Dated: 08/12/2022

Sir,

Your name has been entered in place of GOPICHAND RATANCHAND) under Serial No 54DI011583200 Ward No 54 Prop.No 54DI011583200 As a person primarily liable to Property Tax.

1.	Copy of sale deed & Index – I Registered with Registrar of assurance.	No -----	Dt -----
2.	Release deed	No	Dt-----
3.	Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	NoSDO/GBP/ME /120	Dt 30/12/2005
4.	Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5.	Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt-----
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7.	Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8.	Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9.	Death Certificate of deceased Shri ASHOKLAL THADANI	No-----	Dt -----
10.	Indemnity bond / Possession Relinquishment of rights	No 15/670//22	Dt 06/12/2022
11.	Objection Notice published in the News paper Namely TOWN DARSHAN	No.	Dt 08/12/2022
12.	Registered Will	No-----	Dt -----
13.	Probate of will	No.-----	Dt -----
14.	Heir ship Certificate issued by competent court	No.	Dt -----
15.	Unregistered Instrument attested by Notary namely AGREEMENT FOR Release Deed	No 15/660/22	Dt 06/12/2022

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु. क. 8/728 /22

Token No. 41202200021804

दिनांक:- /12 /2022

सादर,

विषय:-महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणे बाबत.

मालमत्ता क. 54DI011583200

अर्जदार श्री. विकी अशोकलाल थदानी राहणार गॉप बॅरेक 1812 जवळ हॉल यांनी दि. 8/12/2022 रोजीचे अर्जान्वये मालमत्ता क 54DI011583200 करीता मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून स्वतः चे नावाची नोंद करणेसाठी अर्ज दाखल केला आहे.

त्याअनुषंगाने महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून गोपीचंद रतनचंद अशी नोंद आहे. मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 631 चौ. फुट आहे.

अर्जदाराने स्वतःचे नावाची नोंद करणेसाठी अर्जासोबत पुढील कागदपत्र सादर केले आहेत.

- 1) उक्त मिळकतीचे वर्ष 2022-23 करीता कर भरणा केल्याचे ना देयक प्रमाणपत्राची प्रत.
 - 2) एस डी ओ लेटर नं. - No me 120 , दि. 30/12/2005 ची प्रत.
 - 3) अनौदणीकृत हक्कसोड श्रीम. कविता अशोकलाल थदानी, श्री. अमित अशोकलाल थदानी, श्री. प्रेम अशोकलाल थदानी, नं. - No 15/660/22 , दि. 06/12/2022 ची प्रत.
 - 4) पेपर जाहिरात Town Darshan दिनांक 17/05/17
 - 5) सत्यप्रतिज्ञालेख व ताबा पावती No 15/670/22 , दि. 06/12/2022
- श्री. विकी अशोकलाल थदानी चे प्रतिज्ञापत्राची प्रत. इत्यादी कागदपत्र सादर केली आहेत.

(लिपीक)

अर्जदार यांनी सादर केलेली दस्तावेज/ कागदपत्राच्या आधारे महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क 54DI011583200 अन्वये नोंद कर असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. विकी अशोकलाल थदानी अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी योग्य ते आदेश/ मंजूरी मिळावी.

कर निरीक्षक/यु.क-८

कर निरीक्षक यांच्या अहवालांनुसार प्रस्तावित

उप कर निरीक्षक व संकलक

कर निरीक्षक व संकलक

