



No. UMC:TD:UNIT- 8 : **83** :23
Register No. 41202300008518

Date : **18/05/2023**
Sr. No. **53/2364**

To,

Mrs. Geeta Parmanand Nandwani

Mathura Park G. Floor Flat No. G-1,
on Blk. A-818 Room No. 1636 E No. 26
Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **53/2364** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **09/05/2023**

Madam,

Your name has been entered in place of **Mrs. /Mr. Amrita B. /Bhagwandas Chandwani** under Ward No. **53** Prop. No. **53DI011506700** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 1013	Dt 05/05/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan	No.-----	Dt 07/05/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale, Gift Deed & Possession Letter	No.----- . 55 , ----- 25/23, 862, 63/23	Dt 17/02/2006 03/06/06, 07/09/06 20/01/23, 27/04/23

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation
alc

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु. 883/23
टोकन क्र. 41202300008518
दिनांक -11/05/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 53DI011506700

अर्जदार यांनी दिनांक 09/05/2023 रोजी श्रीम. गिता परमानंद नंदवानी, पत्ता- तळ मजला, फ्लॅट जी-१, मथुरा पार्क, अॅन ब्लॉक ए-८१८, रूम १६३६, ई. क. २६, उल्हासनगर ५ मालमत्ता क्र. 53DI011506700 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत अमरिता बी/भगवानदास चांदवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. भगवानदास मोटूमल चांदवानी, श्रीम. अमरिता भगवानदास चांदवानी व श्री. देवल आर. लुल्ला यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. १७/०२/२००६
- ३) श्री. देवल आर. लुल्ला व श्री. महेश सदरोमल सचदेव यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ५५ दि. ०३/०६/२००६
- ४) श्री. महेश सदरोमल सचदेव व श्रीम. नंदवानी मिरा तिरथदास यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ५५ दि. ०७/०९/२००६
- ५) श्रीम. मिरा तिरथदास नंदवानी उर्फ गायत्री भंबानी व श्री. परमानंद तिरथदास नंदवानी यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. १९ दि. २०/०९/२०२३
- ६) श्री. परमानंद तिरथदास नंदवानी व श्रीम. गिता परमानंद नंदवानी यांचे नोटरी बक्षिसपत्र क्र. ८६२ दि. २७/०४/२०२३
- ७) श्री. परमानंद तिरथदास नंदवानी व श्रीम. गिता परमानंद नंदवानी यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. ८६३ दि. २७/०४/२०२३
- ८) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. १०१३ दि. ०५/०५/२०२३
- ९) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक ०७/०५/२०२३
- १०) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांन्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 53DI011506700 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. गिता परमानंद नंदवानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक



Change of Name R. V. Chavans	
Paid Rs.	500-00
Receipt No.	126841/128
Date	1803
Sign	

उप-कर निर्धारक व संकलक

उप-कर निर्धारक यांचे अधिकारानुसार प्रमाणित

