

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु 8/35/23

सेकन क 4202300007496

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क 5311011482400

अर्जदार यांनी दिनांक 21/04/2023 रोजी श्री/श्रीमती गोपी जी. दलवी

पत्ता 5202300007496, 5311011482400, 5311011482400, 5311011482400

मालमत्ता क 5311011482400 (जुना क 53/) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती ए.वी. शर्मा

या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 क्वीता

२. श्री. अश्विनी के. शर्मा व श्री. वासुदेवराज एस. गाविस यांचे एवढेकरा.

३. श्री. वासुदेवराज एस. गाविस व श्री. कपिल जी. शर्मा यांचे एवढेकरा.

४. श्री. कपिल जी. शर्मा व श्री. गोपी जी. दलवी यांचे एवढेकरा.

५. 3 डिसेंबर 2023 पासून 13-04-2023

६. 20-04-2023

७. प्रतिसाद

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेंस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करीता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क 5311011482400 करीता श्री. गोपी जी. दलवी अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप कर निर्धारक व सकलक

कर निरीक्षक यांचे अहवालानुसार प्रमाणित

Charge of Non	Charges
Paid Rs. 500/-	
Receipt No. 123392/1234	



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका



दस्तावेज क्र. 98281-2720110

125

विस्तार क्र. 238

जॉब क्र. 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 08/35/2023

Date : 25/04/2023

Token No. 41202300007496

SR. NO. 53DI011482400

SHRI. GOPI GAMANDAS DALRANI.

ISHWAR APT. 5FLOOR FLAT NO. 501 ULHASNAGAR-5.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **53DI011482400** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **21/04/2023**

Your name has been entered in place of **SHRI. A. V. BHARGE.** Ward No **53** Prop. NO
53DI011482400 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index - II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt.----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No.- 281 | Dt 13/04/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely WITT BATMI | No.----- | Dt 20/04/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 448 | Dt 09/05/2014 |

AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation