



07/11/2022

सूची क्र.2

दुय्यम निर्बंधक : दु.नि. उल्हासनगर 1

दस्त क्रमांक : 4290/2022

नोदणी :

Regn:63m

गावाचे नाव : उल्हासनगर कॅम्प क्र.5

(1) विलेखाचा प्रकार	करारनामा
(2) मोबदला	3200000
(3) बाजारभाव/भाडेपट्ट्याच्या बाबतितपट्टाकार आकारणी देतो की पट्टेदार ते नमुद करावे)	3160000
(4) भू-मापन, पोटहिस्सा व घरक्रमांक(असल्यास)	1) पालिकेचे नाव: उल्हासनगर म.न.पा इतर वर्णन : , इतर माहिती: विभाग एच 1/8 सीटीएम न 24187 24188 मने ग्रीट न 50 ब्लॉक न बी 55 रूम न 326 क्षेत्र 108 चौ वार रूम न 327 क्षेत्र 108 चौ वार एकूण क्षेत्र 216 चौ वार यावर बांधलेल्या अमर श्याम द्वार मधील दुसरा मजल्या वरील सदनिका न 202 क्षेत्र 800 चौ फूट विन्ट ग्रप उल्हासनगर 5 जी ठाणे((C.T.S. Number : 24188 24187 ;))
(5) क्षेत्रफळ	1) 800 चौ.फूट
(6) आकारणी किंवा जुडी देण्यात असेल तेव्हा.	
(7) दस्तऐवज करून देणा-या/लिहून ठेवणा-या पक्षकाराचे नाव किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता.	1): नाव:-मुकेश आनंदराम गुवालानी वय:-44; पत्ता:-प्लॉट नं: -, माळा नं: दुसरा मजल्या , इमारतीचे नाव: आनंद निवास , ब्लॉक नं: बरेंक न 1081 , रोड नं: रूम न 1 उल्हासनगर 3, महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421002 पैन नं:-AJTPG4160B
(8) दस्तऐवज करून घेणा-या पक्षकाराचे व किंवा दिवाणी न्यायालयाचा हुकुमनामा किंवा आदेश असल्यास, प्रतिवादिचे नाव व पत्ता	1): नाव:-चंदर दिलोमल कुकरेजा वय:-54; पत्ता:-प्लॉट नं: 203, माळा नं: दुसरा , इमारतीचे नाव: साई मागर अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: गांधी रोड , रोड नं: हटिल जेंकी प्लाझा चा पाठे माघे उल्हासनगर 5 जी ठाणे , महाराष्ट्र, THANE. पिन कोड:-421005 पैन नं:-AIBPK5743P 2): नाव:-कांचन चंदर कुकरेजा वय:-50; पत्ता:-प्लॉट नं: 203, माळा नं: दुसरा , इमारतीचे नाव: साई मागर अपार्टमेंट , ब्लॉक नं: गांधी रोड , रोड नं: हटिल जेंकी प्लाझा चा पाठे माघे उल्हासनगर 5 जी ठाणे , महाराष्ट्र, ठाणे. पिन कोड:-421005 पैन नं:-CZTPK6252Q
(9) दस्तऐवज करून दिल्याचा दिनांक	07/11/2022
(10) दस्त नोंदणी केल्याचा दिनांक	07/11/2022
(11) अनुक्रमांक, छंद व पृष्ठ	4290/2022
(12) बाजारभावाप्रमाणे मुद्रांक शुल्क	192000
(13) बाजारभावाप्रमाणे नोंदणी शुल्क	30000
(14) शेर	

मुल्यांकनासाठी विचारात घेतलेला तपशील:-

मुद्रांक शुल्क आकारताना निवडलेला अनुच्छेद :-

(i) within the limits of any Municipal Corporation or any Cantonment area annexed to it.

सह दुय्यम निर्बंधक वर्ग-२
उल्हासनगर क्र. १