

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.8/786/23
टोकन क्र. 41202400004959
दिनांक -22/02/2024

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 51DO022191600

अर्जदार यांनी दिनांक 20/02/2024 रोजी श्री. परवेजलाम मोहम्मद इशाहक इंद्रीसी, पत्ता- शेड क्र. २, शिट क्र. ६७, बॅ. १९६९ जवळ, सेक्शन ३९, उल्हासनगर ५, मालमत्ता क्र. 51DO022191600 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत मनिष सेवाराम मेठवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. मनिष सेवाराम मेठवानी व श्री. परवेजलाम मोहम्मद इशाहक इंद्रीसी यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. २९८ दि. २०/०१/२०२४
- ३) श्री. मनिष सेवाराम मेठवानी व श्री. परवेजलाम मोहम्मद इशाहक इंद्रीसी यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. ३०० दि. २०/०१/२०२४
- ४) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. १७ दि. ०९/०२/२०२४
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. धनुष्यधारी दिनांक १७/०२/२०२४
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 51DO022191600 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. परवेजलाम मोहम्मद इशाहक इंद्रीसी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	15728/1/23
Date	20/2/24
Sign	

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-8/786/23
Reg.No.41202400004959

Date ११/02/2024
Property No. 51DO022191600

TO,
Mr. Parvezalam Md Ishahaq Idressi
Shed No. 2, Sheet No. 67,
Near Bk. 1969, Section 39,
Ulhasnagar- 421005 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **51DO022191600**
of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 20/02/2024

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Manish Shewaram Methwani** under Ward No. **Property No. 51DO022191600** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. 300 | Dt. 20/01/2024 |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 17 | Dt. 09/02/2024 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Dhanushadari | NO. | Dt. 17/02/2024 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale | NO. 298 | Dt. 30/01/2024 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation



ole
for me