

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सु.8/926/22
टोकन क्र. 41202300004895
दिनांक -15/03/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 51DO013688200

अर्जदार यांनी दिनांक 13/03/2023 रोजी श्रीम. निना श्रीचंद सचदेव, पत्ता- बॅ. १८६१ जवळ, गणेश नगर, गाला नं. १०, उल्हासनगर ५ मालमत्ता क्र. 51DO013688200 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत ज्योती एम. तनवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्रीम. ज्योती एम. तनवानी व श्रीम. निना श्रीचंद सचदेव यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. १८५० दि. २७/०१/२०१०
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २८ दि. ०३/०३/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. बित्तंबातमी दिनांक १३/०३/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 51DO013688200 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. निना श्रीचंद सचदेव, या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	120428/2023
Date	15/03/2023
Sign	

कर निरीक्षक यांचा अक्षीला नुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-8/926/22
Reg.No.41202300004895

Date 20/03/2023
Sr No. 51/2740

TO,
Smt. Neena Srichand Sachdev
Nr. Bk. 1861, Ganesh Nagar Galla No. 10
Ulhasnagar- 421005 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 51/2740**
of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 13/03/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Jyoti M. Tanwani** under Ward No. **Sr No. 51/2740**
Property No. 51DO013688200 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment
book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. | Dt. |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely
Daily Bittbhatmi | NO. 28 | Dt. 03/03/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. 13/03/2023 |
| 14. Unregistered Instrument attested or
by Notary Agreement For Sale | NO. | Dt. |
| | NO. 1850 | Dt. 27/01/2010 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be
construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice
given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution
against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

