



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष २०२२-२३ करिता मालमत्ता कराचे बिल



[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूचीतील प्रकरण ८ नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९६२ मधील कलम ४ व ६ (ब), महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसाठी) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम ३ तसेच शासनाकडील दिनांक ४ ऑक्टोबर २०२२ रोजीचे पत्रान्वये भांडवली मुख्य आधारीत मालमत्ता कर आकारणीस दिलेल्या स्थितीच्या अनुषंगाने पुढील निर्णयाच्या अधिन राहून महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे कलम १२९-२-अ (१) (एक) अंतर्गत तात्पुरते बिल]

बिल क्र. : 148249

बिल दिनांक : 12-12-2022

मालमत्ता क्र. : 51DI011120800

वार्ड क्र. : 51 ओन : DI

जुना मा. क्र. : 51/1789

वापर प्रकार : Residential

नाव : POONAM H.LULLA

क्षेत्रफळ : 508.00 चौ.फु.

पत्ता : BK.1856 ROOM 11 PORTION ULHASNAGAR 5

करयोग्य मूल्य : 766

अ. क्र.	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवाकी	पहिली सहामाही चालु मागणी	दुसरी सहामाही चालु मागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	0	107	107	214
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	0	19	19	38
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	0	27	27	54
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	0	30.5	30.5	61
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	0	2	2	4
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	0	19	19	38
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	0	11.5	11.5	23
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi- 4% to 12%	0	15.5	15.5	31
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi- 1% to 3%	0	0	0	0
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी पट्टी (प्रति महिना)	150.00	0	900	900	1800
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष माफ सफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	0	7.5	7.5	15
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	347.5	347.5	695
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
एकूण			0	1486.5	1486.5	2973
एकूण देय रक्कम						2973

अक्षरी रुपये : Two Thousand Nine Hundred Seventy Three Rupees

बिलाची कालावधी

पहिली सहामाही : ०१/०४/२०२२ - ३०/०९/२०२२

दुसरी सहामाही : ०१/१०/२०२२ - ३१/०३/२०२३

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर



टिप:

१) सदर देयकालीन मालमत्ता आदराचे नांव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा