



No. UMC:TD:UNIT- 7 : 417 :22
Register No. 41202200021739

Date : 12/12/2022
Prop. No. 50DI021790600

To,

Mr. Jeetendra Dhanaji Bibavekar

Opp. Blk. A-234, Nr. Shamshanbhoomi
Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Prop. No 50DI021790600 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 08/12/2022

Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Latabai Shankar Shirole** under
Ward No. 50 Prop.No 50DI021790600 as a person primarily liable to Property Tax. The
Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index - II Registered
with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional
officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 05. Gift deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of
assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 6/166 | Dt 28/11/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News
paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 30/11/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent
court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary
Agreement for Sale, Possession Letter | No. 6/163, 165 | Dt 28/11/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not
be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information
contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry
without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उपभा / करवि / रु /
लोकन क ५००८०२४९०६००

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार
व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क ५००८०२४९०६००

अर्जदार यांनी दिनांक ०८/१२/२०२२ रोजी श्री/श्रीमती जिंदगा ई. विलवेकर
पत्ता एचक ११-२३५ २५१११९५१-३०९११११२५
मालमत्ता क ५००८०२४९०६०० (जुना क ७) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती लताबाई एस. जिंदगे
या नावाची नोंद असून मिळकतीने एकूण क्षेत्रफळ ३४६ चौ. फूट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जाबरोबर सादर केलेले कागदपत्राच्या तपशिल
खालीलप्रमाणे

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करीतू

- ② श्रीमती लताबाई एस. जिंदगे व श्री. जिंदगा ई. विलवेकर
यांचे लगेदीपती.
- ③ इडिफिकेशन वॉटर प्रोजेक्ट लेट नोटीस. १६६ दि. २४-११-२०२२
- ④ पेपरवॉटर व अलव्हर्न दिनांक ३०-११-२०२२
- ⑤ इतिहास

उपरोक्त कागदपत्रांवर नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक याचे अहवाला करिता सादर

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मसुदा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क ५००८०२४९०६००
करिता श्री जिंदगा ई. विलवेकर अशी नोंद वर्ष २०२१-२२ पासून करण्यासाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक वॉटर अडनालनुसार प्रस्तावित

उप कर निरीक्षक व मालक

कर निरीक्षक व संवेष्टक

Charge of Notice	500-00
Paid Rs.	10332/1034
Received No.	
Date	