

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.7/529/22
टोकन क्र 41202300002975
दिनांक -16/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 50DI019294200

अर्जदार यांनी दिनांक 13/02/2023 रोजी श्री. रामचंद आवतमल माखीजा, श्रीम. धनवंती रामचंद माखीजा, पत्ता- रेजेंसी व्हिला, फ्लॉट क्र. २०१, ब्लॉक क्र. सी-४४, रूम ८७, कुर्ला कॉम्प रोड, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 50DI019294200 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत अमरलाल असनदास चिचरिया या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. अमरलाल असनदास चिचरिया व श्री. रामचंद आवतमल माखीजा, श्रीम. धनवंती रामचंद माखीजा यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर - १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. ५३८ दि. ०८/०२/२०२३
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांवरचे मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 50DI019294200 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. रामचंद आवतमल माखीजा, श्रीम. धनवंती रामचंद माखीजा या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचा अहवालानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500.00
Receipt No.	107978/1188
Date	16/2/23



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 7 : 529 :22
Register No. 41202300002975

Date : 16/02/2023
Prop. No. 50DI019249200

To,

Mr. Ramchand S/o Awatmal Makhija
Mrs. Dhanwanti W/o Ramchand Makhija
Regency Villa Flat No. 201Blk. C-44 Room No. 87
Kurla Camp Road, Ulhasnagar- 421005

Sub : Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing
Prop. No **50DI019249200** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 13/02/2023

Sir /Madam,

Your name has been entered in place of **Mr. Amarlal Arjandas Chichriya** under
Ward No. **50** Prop.No **50DI019249200** as a person primarily liable to Property Tax: The
Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.538/2023 | Dt 08/02/2023 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Relinquishment of rights | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary namely | No.----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

