



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- **U3407/22**
Reg.No.41202200021186

Date **08** / 12/2022
Sr No. 50/3263

TO,
Mrs. Savita Santosh Gupta
Sumeet Cottage On Blk. A- 237
Room No. 474 2nd Floor Flat No. 202
Ulhasnagar- 421004, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 50/3263 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 29/11/2022

Sir/M

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Meena Chanderlal Hirwani** under Ward No. 50/3263 **Property No. 50DI013563900** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered	NO.	Dt.
2. Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.
3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt.
4. Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
5. Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.	Dt.
7. Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
8. Letter of Administration granted by court	NO.	Dt.
9. Date Certificate of deceased	NO.	Dt.
10. Possession Letter	NO. 98	Dt. 20/11/2022
11. Indemnity bond/ Possession Letter	NO. 99	Dt. 20/11/2022
12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Ulhas Kabardar	NO.	Dt. 23/11/2022
13. Applicant Pratgyaptra	NO.	Dt.
14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale	NO. 96	Dt. 20/11/2022

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any misrepresentation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु/402/22
टोकन क्र. 41202200021186
दिनांक -30/11/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 50DO013563900

अर्जदार यांनी दिनांक 29/11/2022 रोजी श्रीम. सविता संतोष गुप्ता, पत्ता- सुमित कॉटेज अँन ब्लॉक ए-236 रूम उक. 808, 2 रा माळा, फ्लॉट क्र. 202 उल्हासनगर 4 मालमत्ता क्र. 50DO013563900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत मिना चंदरलाल हिरवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- 1) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2021-22 करीता
- 2) श्रीम. मिना चंदरलाल हिरवानी व श्रीम. सविता संतोष गुप्ता यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. 96 दि. 20/11/2022
- 3) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. 99 दि. 20/11/2022
- 4) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक 23/11/2022
- 5) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपिक

उपरोक्त कागदपत्रांवरून मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 50DO013563900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. सविता संतोष गुप्ता या नावाची नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	103240/1082
Date	08/12/2022
Sign	

कर निर्धारक व संकलक