

उमपा / करवि / यु 7 544/22
दोकन क्र 41202300002927

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 5001010946100

अर्जदार यांनी दिनांक 13 / 02 / 2022 रोजी श्री / श्रीमती पुजा के. वरदा
पत्ता 5001010946100 'अर्जदार' 461 'जवळ' 'अर्जदार' 4
मालमत्ता क्र 5001010946100 (जुना क्र. 50 / 2141) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री / श्रीमती गिता विकास लवटे
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ 149 चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा वा देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

② श्रीमती - गिता विकास लवटे व श्रीमती पुजा के. वरदा
यांचे वारंवारित

③ इडिफिकेशन वॉटर प्लंबिंग वॉटर मीटरिंग 141 दि. 10-02-2023

④ पेयवटपणा विला बातरी दिनांक 12-02-2023

⑤ प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाल करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र 5001010946100
करिता श्री पुजा के. वरदा अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांचा अहवालानुसार प्रस्तावित

उप कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name & M. Chandra	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	10386/1080
Date	18/2/23
Sign	

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका

दस्तावेज क्र 95251-2720118 /

125

विस्तार क्र 238

काल क्र 2720104

UMC: TD: UNIT- 07/ /2022

Date : / /2023

Token No. 41202300002927

SR. NO. 50DI010946100

SMT. POOJA KAILAS KHARAT.
BLKA-461 NR. DURGA MATA MANIDR
SAMBHAJI VIBHAG CHWOK ULHASNAGAR-4.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No. **50DI010946100** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **08/02/2023**

Your name has been entered in place of **SMT. GEETA VIKAS SALVE/BASANTRAM J. JAISWAR** Ward No **50** Prop. NO **50DI010946100** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------|---------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index - II Registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. ----- | Dt. ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt. ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt. ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No. ----- | Dt. ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri. Smt. | No. ----- | Dt. ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 141 | Dt 10/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely WITT BATMI | No. ----- | Dt 12/02/2023 |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt. ----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt. ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt. ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 138 | Dt 10/02/2023 |

AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation