

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमरा/कार्य/यु 7/40/23
टोकन क्र 4202300008424

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र 5007010828500

अर्जदार यांनी दिनांक 08/05/2023 रोजी श्री/श्रीमती संदिप एस. माळोदे
पत्ता 415/1 सोसायटी 'ए' च 10 '3' फ्लॅट 4

मालमत्ता क्र 5007010828500 (जुना क्र 50/) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती श्याम डी. चंदावरी
या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफळ _____

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल
खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

② श्री श्याम डी. चंदावरी व श्री संदिप एस. माळोदे
आपसी 2 रक्ती पारदीपत्र

③ इडिप्रिवीरि काय फोडल लेट नोटीस 36 दि. 28-04-2023

④ पॅपरोपुन विल्ल बातपी दिनांक 01-05-2023

⑤ पारिशिष्ट

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथ पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र 5007010828500
करिता श्री संदिप एस. माळोदे अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस
करण्यात येत आहे.

(कर)

कर निरीक्षक यांचे अहवालानुसार प्रमाणित

उप कर निरीक्षक व सहायक

कर निरीक्षक व सहायक

500/

Receipt No. 126642



No. UMC: TD: UNIT- 07/ 40 /2023

Date : 08 04 /2023

Token No. 41202300008424

SR. NO. 50DI010828500

SHRI. SANDEEP SITARAM MALODE.
SMT.NEETA SURESH DOIFODE.
 RAHUL SOC. DAS CHWAL ULHASNAGAR-4.

Sub: Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **50DI010828500** of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated **08/04/2023**

Your name has been entered in place of **SHRI.SHYAM DHYADEEP CHANDANSHIV** Ward
 No **50** Prop. NO **50DI010828500** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | No. | Dt. |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No. | Dt. |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. 367 | Dt. 28/04/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely WITT BATMI | No. | Dt. 01/05/2023 |
| 12. Registered Will | No. | Dt. |
| 13. Probate of will | No. | Dt. |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. | Dt. |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. 359 | Dt. 28/04/2023 |

AGREEMENT FOR SALE

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & Collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation