

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.7/587/22
टोकन क्र. 41202300004738
दिनांक -10/03/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 50DI010803600

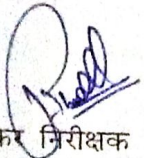
अर्जदार यांनी दिनांक 10/03/2023 रोजी श्री. संजय नथु भालेराव, पत्ता- ब्लॉक ए २७८ समोर, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 50DI010803600 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत प्रकाश दगडू नारखेडे या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. प्रकाश दगडू नारखेडे व श्री. संजय नथु भालेराव यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. २०७ दि. ०३/०३/२०२३
- ३) श्री. प्रकाश दगडू नारखेडे व श्री. संजय नथु भालेराव यांचे नोटरी केलेले ताबा पावती क्र. २०९ दि. ०३/०३/२०२३
- ४) नोटरी हमी पत्र क्र. २१० दि. ०३/०३/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. वित्तबातमी दिनांक ०४/०३/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 50DI010803600 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. संजय नथु भालेराव या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांना अहवालानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	120448/1200
	1213



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-7/587/22

Reg.No.41202300004738

Date 12/03/2023

Sr No. 50/0582

TO,

Shri Sanjay Nathu Bhalerao

Opp. Blk. A 278

Ulhasnagar- 421004 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 50/0582 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 10/03/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Prakash Dagdu Narkhede** under Ward No. **Sr No. 50/0582 Property No. 50DI010803600** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered	NO.	Dt.
2. Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.
3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt.
4. Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
5. Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.	Dt.
7. Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
8. Letter of Administration granted by court	NO.	Dt.
9. Date Certificate of deceased	NO.	Dt.
10. Possession Letter	NO. 209	Dt. 03/03/2023
11. Indemnity bond	NO. 210	Dt. 03/03/2023
12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Bittbhatmi	NO.	Dt. 04/03/2023
13. Applicant Pratgyaptra	NO.	Dt.
14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale	NO. 207	Dt. 03/03/2023

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any misrepresentation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

