



No. UMC:TD:UNIT- 7 : 83 :23
 Register No. 41202300010520

Date 20/06/2023
 Sr. No. 50/0467

To,
Mrs. Nisha Prakash Lulla
Mr. Prakash Hassanand Lulla
 Near Blk. A-188 Room 376
 Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **50/0467** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **12/06/2023**

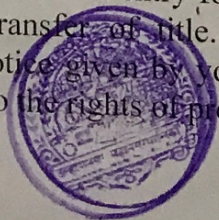
Madam /Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Murlidhar N. Nagpal** under Ward
 No. **50** Prop. No. **50DI010796400** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No. 0313/1992	Dt 17/09/1992
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 6/24	Dt 31/05/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan	No.-----	Dt 01/06/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary	No.-----	Dt 13/09/1997
Agreement for Sale & Possession Letter	-----, 186	20/05/11, 12/12/17
	6/21, 23	31/05/2023

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

तरा अजदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. मुरली रेलुमल नागपाल व श्रीम. माया अमरलाल तुलसानी यांचे मा. दुय्यम निबंधक यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. ३१३ दिनांक १७/०९/१९९२
- ३) श्रीम. माया अमरलाल तुलसानी व श्री. रमेश विशीनदास तलरेजा यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. १३/०९/१९९७
- ४) श्री. रमेश विशीनदास तलरेजा व श्रीम. अनिता करमचंद वर्मा यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. २०/०५/२०११
- ५) श्रीम. अनिता करमचंद वर्मा व श्री. निखिल सुरेश चांदवानी यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. १८६ दि. १२/१२/२०१७
- ६) श्री. निखिल सुरेश चांदवानी व श्रीम. निशा प्रकाश लुल्ला, श्री. प्रकाश हसानंद लुल्ला यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. २१ दि. ३१/०५/२०२३
- ७) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २४ दि. ३१/०५/२०२३
- ८) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक ०१/०६/२०२३
- ९) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 50DI010796400 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. निशा प्रकाश लुल्ला, श्री. प्रकाश हसानंद लुल्ला या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	5000
Receipt No.	131884/131R
Date	2006
Sign	