



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्यकार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हाठाणे, महाराष्ट्र
 Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५९५१-९७९०११९ / १९५ Ext. No. ९९८ Fax No:- ९५९५१-९७९०१०४



No. UMC:TD:UNIT-7: 327 :2022
 Token No. 41202200019337
 To,

Date: 26/08/2024
 Sr. No: 49CI021434900

Shri/Smt. Namdev Uttam Fulpagare
 49/01 LAXMI PALACE, FLAT NO.304 BLK.NO.A-565/1129-
 1130,
 Ulhasnagar – 421004.

Sub : Mutuation of Entry as a Owner/ Occupier in respect of Property bearing Sr. No. 49CI021434900 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated. 01/11 /2022

Sir,

Your name has been entered in place of Shri/Smt. MEENA KAMLESH/ KAMLESH R. PALI Under Serial No. — Ward. 49 Prop.No. 49CI021434900 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents

- | | | |
|---|-----------|--------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance. | No. 1557 | Dt. 12/04/22 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt. ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt. ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt. ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt. ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt. ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt. ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt. ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. ----- | No.----- | Dt. ----- |
| 10. Possession Letter | No.----- | Dt. ----- |
| 11. Indemnity bond / Relinquishment of rights | No.----- | Dt.----- |
| 12. Objection Notice published in the News paper Namely. ----- | No.----- | Dt. ----- |
| 13. Notary Gift Deed | No.----- | Dt. ----- |
| 14. Applicant Pratidyapatra | No.----- | Dt. 01/11/22 |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary. | No. ----- | Dt. ----- |
- Agreement For Sale .**

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

मालमत्ता कर विभाग युनिट क.७
दिनांक: २२/०८/२०२४

विषय:- मालमत्ता क्र. ४९सीआय०२१४३४९०० अन्वये कर भरण्यास प्रथम:पात्र व्यक्ती
म्हणून श्री. नामदेव उत्तम फुलपगारे या नावाची नोंद करणे बाबत.
फेरसादर

उपरोक्त विषयान्वये फेरसादर करण्यात येते की, मालमत्ता क्र. ४९सीआय०२१४३४९०० अन्वये कर भरण्यास प्रथम:पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. नामदेव उत्तम फुलपगारे या नावाची नोंद करणेबाबत जा. क्र. उमपा/कर वि./युनिट ७/३२७/२०२२, अन्वये तत्कालीन कर निर्धारक व संकलक यांनी आदेश पारीत करण्यात आले होते. परंतु सदर मिळकतीसंदर्भातील नावहस्तांतरण शुल्काचा भरणा केला नसल्यामुळे संगणक प्रणालीत नोंद करण्यात आली नाही. तरी उक्त आदेशानुसार मालमत्ता क्र. ४९सीआय०२१४३४९०० अन्वये नोंद असलेल्या मिळकतीकरीता नावहस्तांतरण शुल्काचा भरणा करून श्री. नामदेव उत्तम फुलपगारे या नावाची नोंद संगणक प्रणालीमध्ये करणेकरीता मंजुरी मिळावी हि नम्र विनंती

(वनिता डगळे)
लिपीक

(रमेश डी आळाड)
कर निरीक्षक

(मनोज गोकलानी)
उप कर निर्धारक व संकलक

As proposed by
Tax Inspector

(निलम चंद्रकांत कदम)
कर निर्धारक व संकलक