

उल्हासनगर महानगरपालिका
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

मालमरात कर विभाग

Head Office Ground Floor, Ulhasnagar 421-003 dist. Thane, Maharashtra

(मिळकत कर आकारणी विशेष नोटीस)

(महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियम व कायम १९७०, १९७० (म), १९७३, १९७४ (म) अन्वये)
अधिनियमवारे अनुसूची ४ व प्रकरण ८ (मराठात विम) मधील विम १५ (२) व विम २० (२) अन्वये)

दि. 12/6/2023

डा. क. उपायकर-विभागध्यक्ष-४२१/३६

र. KISHIN KANOJIA

मालमरात क्र. 48C010653400 युक्त मालमरात क्र. UPIIC. 894

अपघात काळिकायत येने बी. युनिट क्र. 7 मधील सार्व. 49 येथील SHIV SAGAR COLONY, NEAR BLOCK C-693/130, SECTION-25, ULHASNAGAR काळिकायती बापरात बसव निरवनास आले असून त्यानुसार दि. 01/04/2022 To 31/03/2023 या मुदतीत कर आकारणी करलेली मालमरात कर करायीय मूल्य 4845 निश्चित केले आहे. सदर करायीय मूल्य व त्यानुसार कर नमुद केलेल्या कालावधीसाठी प्रती

वैधिकाय प्रकार	बापरात प्रकार	चटई क्षेत्रफळ	करनिश्चिती वर्ष	करायीय मूल्य
TG AC Sheet	Resi Resi	217.78 217.78	01/04/2022 01/04/2022	2775 2070
435.56				4845

कराचे तपशील

अ. क्र.	कराचे प्रकार	कराचे दर	एकूण रक्कम
(१)	सर्व साधारण कर	28%	1357
(२)	महानगरपालिका शिक्का कर	5%	242
(३)	मालमरात कर	7%	339
(४)	पथ कर	8%	388
(५)	वृक्ष कर	0.5%	24
(६)	पाणीपुरवठा साधन कर	5%	242
(७)	मालमरात मुविधा साधन कर	3%	145
(८)	शान्तीय शिक्का कर	Residential- 5% Non-Residential- 0%	242
(९)	शान्तीय रोडगार इमी कर	NA	0
(१०)	मोठ्या निवासी बागेवरील कर	NA	0
(११)	पाणी पट्टी (प्रति महिना)	300 per month	3600
(१२)	विशेष साधन साधन कर		0
(१३)	अग्निशमन सेवा कर	2%	97
(१४)	उपयोगकर्ता शुल्क		695
(१५)	अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0
7371			

बरील कर आकारणी बाबतची तपशीलवार माहिती कार्यालयीन कामाचे दिवशी मुख्य कार्यालयातील कर वसुली विभागात मिळेल. कर आकारणी संबंधी तुमची काही तक्रार अगल्यास ती ही नोटीस मिळाल्यापासून २१ दिवसांचे आत उप-अपुल (कर), महानगरपालिका व उल्हासनगर गावकडे योग्य त्या कारणास्तव व पुराव्यासह लेखी स्वरुपात दाखल करावी. मुदतीत हप्तत न घेतल्यास बरील प्रमाणे निश्चि कर वसुली प्रक्रिया कर आकारणी करणार असून कोणत्याही नोंद घेऊन घेतली जाणार नाही.