

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/सुषी /22
लेकन क्र 41202300004216
दिनांक - 28/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 49C1010650400

अर्जदार यांनी दिनांक 28/02/2023 रोजी श्री. शंकर गोविंदराम लुंड, पत्ता- तुलोप, १ ला माळा, ब्लॉक क. सी-६१२, रुम क. १२२४, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 49C1010650400 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत शंकर पंजुमल सोनेजा या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जाबरोबर सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

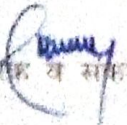
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. शंकर पंजुमल सोनेजा व श्री. शंकर गोविंदराम लुंड यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर १ यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. ४९८ दि. ०६/०३/२०२०
- ३) अर्जदाराने प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांवरून मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 49C1010650400 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. शंकर गोविंदराम लुंड या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संचालक


कर निर्धारक व संचालक

Change of Name R. V. Chatter	
Paid Rs.	570/-
Receipt No.	120231/mr
Date	28/02
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-7/577/22

Reg.No.41202300004216

Date 01/01/2023

Sr No. 49/0228

TO,

Shri Shanker Gobindram Lund

Tulip, 1st Floor, Blk. No. C-612

Room No. 1224

Ulhasnagar- 421004, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Owner** in respect of Property bearing **Sr No. 49/0228** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. **28/02/2023**

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Shankar Panjuma Soneja** under Ward No. **Sr No. 49/0228 Property No. 49C1010650400** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered	NO. 498	Dt. 06/03/2020
2. Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.
3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt.
4. Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
5. Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.	Dt.
7. Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
8. Letter of Administration granted by court	NO.	Dt.
9. Date Certificate of deceased	NO.	Dt.
10. Possession Letter	NO.	Dt.
11. Indemnity bond/ Possession Letter	NO.	Dt.
12. Objection Notice published in the Newspaper namely	NO.	Dt.
13. Applicant Pratgyaptra	NO.	Dt.
14. Unregistered Instrument attested or by Notary	NO.	Dt.

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation