

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु. क.7/11/82023

Token No. 41202200023184

दिनांक: 05/11/20

सादर,

विषय:-महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणे बाबत.

मालमत्ता क. 48CI010619700

अर्जदार SHRI/ SMT VIJAYKUMAR SHAMSUNDER BHATIA राहणार ON MAIN ROAD SECTION 25 SHOP NO.315 ULHASNAGAR 4 यांनी दि. 30/12/2022 रोजीचे अर्जान्वये मालमत्ता क 48CI010619700 करीता मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून स्वतः चे नावाची नोंद करणेसाठी अर्ज दाखल केला आहे.

त्याअनुषंगाने महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून DEVENDRA SINGH CHANDA SINGH KHEMANI अशी नोंद आहे. मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 410 चौ. फुट आहे.

अर्जदाराने स्वतःचे नावाची नोंद करणेसाठी अर्जासोबत पुढील कागदपत्र सादर केले आहेत.

- 1) उक्त मिळकतीचे वर्ष 2022-23 करीता कर भरणा केल्याचे ना देयक प्रमाणपत्राची.
 - 3) अनोंदणीकृत खरेदीखत ९०६, दि. 20/2/2013 नं. No 3615 दि. 17/07/2013 ची प्रत.
 - 4) पेपर जाहिरात Town Darshan दिनांक 29/12/2022
 - 5) सत्यप्रतिज्ञालेख व ताबा पावती No G1/840/22, दि. 28/12/2022
- श्री. विकी अशोकलाल थदानी चे प्रतिज्ञापत्राची प्रत. इत्यादी कागदपत्र सादर केली आहेत.

(लिपीक)

अर्जदार यांनी सादर केलेली दस्तावेज/ कागदपत्रांच्या आधारे महानगरपालिका कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क 48CI010619700 अन्वये नोंद कर असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून SHRI/ SMT VIJAYKUMAR SHAMSUNDER BHATIA अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी योग्य ते आदेश/ मंजूरी मिळावी.

कर निरीक्षक यु.क-७

कर निरीक्षक यांचा अख्खालानुसार प्रस्तावित

उप कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500
Receipt No.	105130/1080
Date.	05/11/2023
Sign.	

कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT 7: 448 :22

Token No. 41202200023184

Date : 05 / 12 / 2022

Sr No. 48CI010619700

To,
SHRI/ SMT VIJAYKUMAR SHAMSUNDER BHATIA
ON MAIN ROAD SECTION 25 SHOP NO.315
ULHASNAGAR-4

Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
Sr. No 48CI010619700 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 30/12/2022

Sir,

Your name has been entered in place DEVENDRA SINGH CHANDA SINGH KHEMANI under Serial No 48CI010619700 Ward No 48 Prop.No 48CI010619700 As a person primarily liable to Property Tax.

1.	Copy of sale deed & Index – I Registered with Registrar of assurance.	No -----	Dt -----
2.	Release deed	No -----	Dt -----
3.	Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No -----	Dt -----
4.	Partition deed registered with Registrar of assurance	No -----	Dt -----
5.	Gift deed registered with Registrar of assurance	No -----	Dt -----
6.	Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No -----	Dt -----
7.	Lease deed registered with Registrar of assurance	No -----	Dt -----
8.	Letter of Administration granted by court	No -----	Dt -----
9.	Death Certificate of deceased Shri -----	No -----	Dt -----
10.	Indemnity bond / Possession Relinquishment of rights	No G1/840/22	Dt 28/12/2022
11.	Objection Notice published in the News paper Namely <u>TOWN DARSHAN</u>	No. -----	Dt 29/12/2022
12.	Registered Will	No -----	Dt -----
13.	Probate of will	No -----	Dt -----
14.	Heir ship Certificate issued by competent court	No.	Dt -----
15.	Unregistered Instrument attested by Notary namely AGREEMENT FOR SALE DEED	No 906/13 3615	Dt 20/02/2013 Dt 17/07/2013

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Dharmendar
5/1/23



Assessor & Collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation