

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.7/117/23
टोकन क्र. 41202300011748
दिनांक -04/07/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 48CI010532000

अर्जदार यांनी दिनांक 03/04/2023 रोजी श्री. कुमार गोबिंदराम बुधवानी, श्रीम. ममता कुमारलाल बुधवानी, पत्ता- बॅ.क्र. १६७९, रूम क्र. १०, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 48CI010532000 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत एच. भालचंद बुधवानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. हजारीमल भालचंद बुधवानी व श्री. कुमार गोबिंदराम बुधवानी, श्रीम. ममता कुमारलाल बुधवानी यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. १८६९ दि. २१/०३/२००९
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. २०४ दि. २६/०६/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जन खुलासा दिनांक ०३/०७/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपिक

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 48CI010532000 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. कुमार गोबिंदराम बुधवानी, श्रीम. ममता कुमारलाल बुधवानी, या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचे अहवालानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक

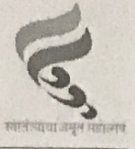
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
aid Rs.	500/-
Receipt No.	135039
05/7/23	Sign



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-४२१ ००३ Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-7/ 117 /23
Reg.No.41202300011748

Date 05/7/2023
Sr No. 48/0535

TO,
Shri Kumar Gobindram Budhwani
Smt. Mamta Kumarlal Budhwani
Bk. No. 1679 Room No. 10
Ulhasnagar- 421004 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing **Sr No. 48/0535** of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 03/07/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **H. Balchand Budhwani** under Ward No. **Sr No. 48/0535 Property No. 48CI010532000** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. 204 | Dt. 26/06/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Jan Khulasa | NO. | Dt. 03/07/2023 |
| 13. Applicant Pratyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale | NO. 1869 | Dt. 21/03/2009 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

