

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा / करवि / यु. 7/95/23
टोकन क्र. 41202300010908
दिनांक - 20/06/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 47CI018773400

अर्जदार यांनी दिनांक 19/06/2023 रोजी श्री. नारायण परमानंद नागदेव, पत्ता- ब्लॉक क्र. १६०७, रूम क्र. १०, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 47CI018773400 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत धुरू जयराम पठाई या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्री. धुरू जयराम पठाई व श्री. नारायण परमानंद नागदेव यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ३१८ दि. २५/०२/२०२३
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ११३२ दि. १८/०५/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक २३/०५/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 47CI018773400 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. नारायण परमानंद नागदेव या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

City of Naga R. V. C.
And Rs. 50-N
Receipt No. 1318801320
2006
2023

कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 7 : ९६ :23

Register No. 41202300010908

Date : 30/06/2023

Sr. No. 47/0568

To,

Mr. Narain Parmanand Nagdev

Bk. No. 1607 Room No. 10

Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing

Sr. No **47/0568** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **19/06/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Duru Jairam Pathai** under Ward No. **47** Prop. No. **47CI018773400** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 1132	Dt 18/05/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan	No.-----	Dt 23/05/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale	No. 02/318/23	Dt 25/02/2023

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes