

उल्हासनगर महानगरपालिका

उपमा/करवि/सु. 7/541/22
येकन क्र. 41202300003157
दिनांक - 16/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 47CI010458400

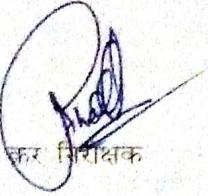
अर्जदार यांनी दिनांक 15/02/2023 रोजी श्री. अजिंक्य दिलीप भोईर, पत्ता- श्रीराम नगर, व १६१८, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 47CI010458400 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत अनंत जी. भोईर या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकूण क्षेत्रफल...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री अनंत जी. भोईर व श्री अजिंक्य दिलीप भोईर यांचे नोटरी अॅग्रीमेंट फोर नेट क्र. २३५ दि. ०६/०२/२०२३
- ३) श्री. अनंत गजानन भोईर व श्री. अजिंक्य दिलीप भोईर यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. २३६ दि. ०६/०२/२०२३
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. २३७ दि. ०६/०२/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र द. उल्हास विकास दिनांक ०७/०२/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

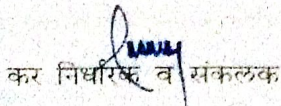
लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 47CI010458400 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. अजिंक्य दिलीप भोईर या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचा उपहातानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	158034/08
Date	21/02/23



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



UMC:TD:UNIT- 7 : 541 :22
 Register No. 41202300003157

Date 21/02/2023
 Sr. No. 47/0947

To,
Mr. Ajinkya Dilip Bhoir
 Shriram Nagar Bk. No. 1618
 Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No 47/0947 of Mpl. Assessments Register.
Ref : Your Notice Dated: 15/02/2023

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Anant G. Bhoir** under Ward No. 47
 Prop.No 47CI010458400 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|--------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 237 | Dt 06/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas | No.----- | Dt 07/02/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Gift & Possession Letter | No. 235, 236 | Dt 06/02/2023 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation