

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.7/ 64/23
टोकन क्र. 41202300008761
दिनांक -16/05/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 47CI010405800

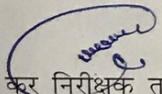
अर्जदार यांनी दिनांक 15/05/2023 रोजी श्री. अनिल रमेशलाल भागचंदानी, पत्ता- बॅ. १६२७, रूम ९, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 47CI010405800 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत शिला नोतनदास नागदेव या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. शिला नोतनदास नागदेव व श्री. अनिल रमेशलाल भागचंदानी यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर यांच्याकडील नोंदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. १२७४ दि. २९/०३/२०२३
- ३) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 47CI010405800 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. अनिल रमेशलाल भागचंदानी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.



कर निरीक्षक तथा

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	508-00
Receipt No.	126852/1289
Date	1805



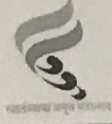
उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 7 : 64:23
Register No. 41202300008761

Date : 18/05/2023
Sr. No. 47/0234

To,

Mr. Anil Rameshlal Bhagchandani

Bk. No. 1627 Room No. 9

Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutuation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing Sr. No **47/0234** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **12/05/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Shila Notandas Nagdev** under Ward No. **47** Prop.No. **47CI010405800** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. 1274/2023 | Dt 29/03/2023 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Relinquishment of rights | No.----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No.----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary namely | No.----- | Dt ----- |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation