

## उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.7/518/22  
टोकन क्र. 41202300002510  
दिनांक -08/02/2023

### सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 47CI010403600

अर्जदार यांनी दिनांक 07/02/2023 रोजी श्री. सुनिल सुखुमल मिरानी, श्री. गिरीष सुखुमल मिरानी, पत्ता- बॅ. १६४७/५, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 47CI010403600 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत कमलाबाई गोवर्धनदास लधानी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्रीम. कमलाबाई गोवर्धनदास लधानी व श्रीम. शिला सुखुमल मिरानी, श्री. सुनिल सुखुमल मिरानी यांचे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर - १ यांच्याकडील नोदणीकृत केलेले खरेदी खत क्र. १०७४ दि. १७/०५/२००४
- ३) श्री. गिरीष सुखुमल मिरानी यांचे नावे मा. दुय्यम निबंधक उल्हासनगर - १ यांच्याकडील नोदणीकृत केलेले मृत्युपत्र (व्हिल) क्र. २२८० दि. १६/१०/२००७
- ४) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

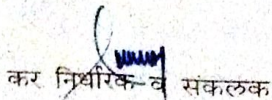
लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 47CI010403600 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. सुनिल सुखुमल मिरानी, श्री. गिरीष सुखुमल मिरानी, या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

  
कर निरीक्षक

|                              |         |
|------------------------------|---------|
| Change of Name R. V. Charges |         |
| Paid Rs.                     | 508-12  |
| Receipt No.                  | 1079061 |
| Date                         | 1302    |
| Sign                         | 68      |

उप-कर निर्धारक व संकलक

  
कर निर्धारक व संकलक



# उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र  
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra  
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 7 : 518 :22  
Register No. 41202300002510

Date : 13/02/2023  
Sr. No. 47/0199

To,  
**Mr. Girish Sunil Mirani**  
**Mr. Sunil Sukhumal Mirani**  
Bk. No. 1647/5  
Ulhasnagar- 421004

**Sub :** Mutation of Entry as a **Owner** in respect of Property bearing Sr.  
No **47/0199** of Mpl. Assessments Register.

**Ref :** Your Notice Dated: **07/02/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Kamlabai Gordhandas Ladhani** under Ward No. **47** Prop.No **47CI010403600** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- |                                                                          |                            |               |
|--------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.1074/2004               | Dt 19/05/2004 |
| 2. Conveyance Deed (CD)                                                  | No.-----                   | Dt -----      |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar          | No.-----                   | Dt -----      |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance                 | No.-----                   | Dt -----      |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance                      | No.-----                   | Dt -----      |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance                  | No.-----                   | Dt -----      |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance                   | No.-----                   | Dt -----      |
| 8. Letter of Administration granted by court                             | No.-----                   | Dt -----      |
| 9. Death Certificate of deceased <b>Mrs. Sheela Sukhumal Mirani</b>      | No.D-2021:27-90152-0000047 | Dt 01/01/2021 |
| 10. Indemnity bond / Relinquishment of rights                            | No.-----                   | Dt -----      |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely                  | No.-----                   | Dt -----      |
| 12. Registered Will                                                      | No.2280/2007               | Dt 16/10/2007 |
| 13. Probate of will                                                      | No.-----                   | Dt -----      |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court                      | No.-----                   | Dt -----      |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary namely                    | No.-----                   | Dt -----      |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes  
Ulhasnagar Municipal Corporation