



उल्हासनगर महानगरपालिका

वर्ष 2023-2024 करिता मालमत्ता कराचे बिल

[महाराष्ट्र महानगरपालिका अधिनियमाचे अनुसूची ड चे प्रकरण-८ (कराधान नियम) मधील नियम ३९, महाराष्ट्र शिक्षण व रोजगार हमी (उपकर) अधिनियम १९९२ मधील नियम ४ व ६ (ब), तसेच महाराष्ट्र इमारतीवरील कर (मोठ्या निवासी जागांसह) (पुन्हा अधिनियम करणे) अधिनियम १९७९ मधील कलम १ अन्वये]

बिल क्र. : 330937

बिल दिनांक : 15-05-2023

मालमत्ता क्र. : 46CI010374500

नाव : SUDHIR D. KADAM

OPP Krishna Sewa

Sudhir Dattatraya Kadam

पत्ता : OPP, BK. 1527 ULHASNAGAR 4

mandal. Shop No. 2

जुना भा. क्र. : 46/1012

डिजिटल छपाई करिता
उत्तम छपाई करिता
लिना रिज. प्रमाण
प्रमाणित

वार्ड क्र.	झोन	क्षेत्रफल चौ.फु.	बांधकाम प्रकार	वापर प्रकार	करयोग्य मूल्य निवासी	करयोग्य मूल्य विपर निवासी	सकूल वार्षिक करयोग्य मूल्य
46	CI	63.00	AC Sheet Bricks	Non Residential	0	245	248

अ. क्र.	कराचे तपशील	कराचे दर (कर योग्य मूल्यावर) %	थकवाकी	पहिली सहामाही चालू भागणी	दुसरी सहामाही चालू भागणी	एकूण रक्कम
(१)	General Tax सर्व साधारण कर	28.00	0	34.5	34.5	69
(२)	Corp. Education Cess महानगरपालिका शिक्षण कर	5.00	0	6	6	12
(३)	Conservancy Benefit Tax मलप्रवाह कर	7.00	0	8.5	8.5	17
(४)	Street Tax पथ कर	8.00	0	10	10	20
(५)	Tree Tax वृक्ष कर	0.50	0	0.5	0.5	1
(६)	Water Benefit Tax पाणीपुरवठा लाभ कर	5.00	0	6	6	12
(७)	Sewerage Benefit Tax मलप्रवाह सुविधा लाभ कर	3.00	0	3.5	3.5	7
(८)	Govt. Education Cess शासकीय शिक्षण कर	Resi - 2% to 4% Non-Resi - 4% to 12%	0	7.5	7.5	15
(९)	Employment Guarantee Cess शासकीय रोजगार हमी कर	Non-Resi - 1% to 3%	0	2	2	4
(१०)	Big Residential Tax मोठ्या निवासी जागेवरील कर	10.00	0	0	0	0
(११)	Water Charges पाणी वट्टी (प्रति महिना)	0.00	0	0	0	0
(१२)	Sp. Conservancy Tax विशेष साफ साफाई कर	10.00	0	0	0	0
(१३)	Fire Service Tax अग्निशमन सेवा कर	2.00	0	2.5	2.5	5
(१४)	User Charges Tax उपयोगकर्ता शुल्क		0	547	547	1094
(१५)	Illegal Construction Penalty अनाधिकृत बांधकाम शास्ती		0	0	0	0
(१६)	Late Payment Penalty विलंब शास्ती		0			0
(१७)	Penalty on Education Cess शिक्षण हमी करावरील (पेनल्टी)		0			0
(१८)	Penalty on Employment Guarantee Cess पेनल्टी (रोजगार हमीकर)		0			0
(१९)	Warrant Fee नोटीस फी		0			0
(२०)	Dishonour chq Penalty		0			0
(२१)	Interest on arrears व्याज रक्कम		0			0
(२२)	Shasti शास्ती (As per state govt rule)	10.00	0	0	0	0
	एकूण		0	628	628	1256

अक्षरी रुपये : One Thousand Two Hundred Fifty Six Rupees

अगाऊ रक्कम

एकूण देय रक्कम

बिलाची कालावधी
पहिली सहामाही : 01/04/2023 - 30/09/2023
दुसरी सहामाही : 01/10/2023 - 31/03/2024

बिल मिळाले पासून ३ महिनेचे आत.
३१ डिसेंबर

Last Payment Receipt
Receipt No.: 90365
Receipt Date: 29-08-2023
Receipt Amount: 1251

टिप:
१) सदर देयकातील मालमत्ता धारकाचे नाव हे केवळ कर वसुली करिता मर्यादित असून यास मालकी हक्का संबंधातील पुरावा अथवा दस्त म्हणून गृहीत धरू नये.

२) Cheque / DD to be prepared in favor of Ulhasnagar Municipal Corporation
कराचा भरणा केला असल्यास कृपया या देयकाची दखल घेण्यात येऊ नये / Ignore If already Paid

उप-आयुक्त (कर)
उल्हासनगर महानगरपालिका