

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.7/ /22
टोकन क्र. 41202300004142
दिनांक -10/03/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 44CI010020400

अर्जदार यांनी दिनांक 28/02/2023 रोजी श्रीम. विद्योत्मा अमरेंद्रकुमार यादव, पत्ता- ब. १४८३ जवळ, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 44CI010020400 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत निशु राकेश यादव/विद्योत्मा अमरेंद्रकुमार यादव या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्रीम. निशु राकेश यादव व श्रीम. विद्योत्मा अमरेंद्रकुमार यादव यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. २९५ दि. १३/०२/२०२३
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. ३०६ दि. २३/०२/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. बिलंबातमी दिनांक २३/०२/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 44CI010020400 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. विद्योत्मा अमरेंद्रकुमार यादव या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name & Charges
Paid Rs. 510/-
Receipt No. 12689/1289
2205/2023



Shot on Y11
Vivo AI camera

2023.05.23 10:57



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिन्हा टाणे, महाराष्ट्र
 Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५२-२७२०१२३/२२५५ Ext. No. २३६ Fax No:- ९५२५२-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-7/ २२६ /22
 Reg.No.41202300004142

Date 17/02/2023
 Sr No. 44/1059

123

TO,
Mrs. Vidhotama Amrendrakumar Yadav
 Nr. Bk. 1483
 Ulhasnagar- 421004 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 44/1059
 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 28/02/2023

059

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Neeshu Rakesh Yadav/Vithotama Amrendrakumar Yadav** under Ward No. **Sr No. 44/1059 Property No. 44CI010020400** as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

mar
le to

- | | | | |
|--|----------|----------------|---|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. | |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. | |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar | NO. | Dt. | |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. | |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. | |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. | |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. | |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. | |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. | |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. | |
| 11. Indemnity bond/ Possession Letter | NO. | Dt. | |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Bittbhatmi | NO. 306 | Dt. 23/02/2023 | |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. 23/02/2023 | 3 |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale | NO. | Dt. | 3 |
| | NO. 295 | Dt. 13/02/2023 | |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation



Shot on Y11
 Vivo AI camera