

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.7/393/22
टोकन क्र. 41202200021176
दिनांक -30/11/2022

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 44CI010020200

अर्जदार यांनी दिनांक 29/11/2022 रोजी श्रीम. पुष्पलता राकेश सोलंकी, पत्ता- ॲन प्लाट बॅ. १४६४ जवळ, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 44CI010020200 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत टी. पी. वाळुकी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ.

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

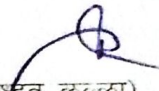
- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२१-२२ करीता
- २) श्री. तेजराव पुंडलिकराव वाळुकी व श्रीम. पुष्पलता राकेश सोलंकी यांचे नोटरी बक्षिसपत्र क्र. १३९ दि. २४/११/०२२
- ३) श्री. तेजराव पुंडलिकराव वाळुकी व श्रीम. पुष्पलता राकेश सोलंकी यांचे नोटरी ताबा पावती क्र. १४० दि. २४/११/०२२
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. १४१ दि. २३/११/२०२२
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास खबरदार दिनांक २८/११/२०२२
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

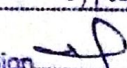
(वनिता डगळे)

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 44CI010020200 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. पुष्पलता राकेश सोलंकी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


(रमेश आव्हाड)
कर निरीक्षक


(उदय लुल्ला)
उप-कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	510 00
Receipt No.	103236/1833
Date	28/11/22
Sign	


(जेठानंद कर्मचंदानी)
कर निर्धारक व संकलक



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-7/3/22
Reg.No.41202200021176

Date 08/12/2022
Sr No. 44/1056

TO,
Mr. Pushplata Rakesh Solanki
On Plot Nr. Bk. 1464
Ulhasnagar- 421004, Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 44/1056 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 29/11/2022

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **T.P. Wuikey** under Ward No. 44/1056 Property No. 44CI010020200 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered	NO.	Dt.
2. Conveyance Deed [CD]	NO.	Dt.
3. Change of Name effected by Sub Divisional Officer Ulhasnagar	NO.	Dt.
4. Partition deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
5. Gift deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	NO.	Dt.
7. Lease deed registered with Registrar of Assurance	NO.	Dt.
8. Letter of Administration granted by court	NO.	Dt.
9. Date Certificate of deceased	NO.	Dt.
10. Possession Letter	NO. 140	Dt. 24/11/2022
11. Indemnity bond/ Possession Letter	NO. 141	Dt. 24/11/2022
12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Ulhas Kabardar	NO.	Dt. 28/11/2022
13. Applicant Pratgyaptra	NO.	Dt.
14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale	NO. 139	Dt. 24/11/2022
	NO. 1190	Dt. 28/09/2017

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation