

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि./यु. 7/581/2L
टोकन क 4360019756100

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क 4360019756100

अर्जदार यांनी दिनांक 02/03/2022 रोजी श्री/श्रीमती विशाल जे. काडगा
पत्ता 1262 5000 306/46012-4

मालमत्ता क 4360019756100 (जुना क 43/ —) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर
भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरिता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती 2 फुला 161 23 वला
या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 180-चौरफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरिता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल
खालीलप्रमाणे

१ कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

२ शिफारस 21 फेब्रुवारी 2023 रोजी विशाल जे. काडगा
यांचे कार्यालय

३ इलेक्ट्रॉनिक पत्राचार सेवा ठार 320 दि. 15-02-2023

४ पत्राचार सेवा ठार दिनांक 22-02-2023

५ पत्राचार

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर.

(लिपीक)

विषयांकित प्रकरणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर
वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही
संबंध नाही. त्याअनुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्राच्या आधारे मालमत्ता क 4360019756100
करिता श्री विशाल जे. काडगा अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासुन करणेसाठी शिफारस
करण्यास येत आहे.

(कर निरीक्षक)

उप/कर निरीक्षक व संकलक

कर निरीक्षक व संकलक

Change of Name R. V. Charges
Receipt No. 15303
2023/11/2023



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 7 : 61 : 22
 Register No. 4120230004357

Date : 03/03/2023
 Prop. No. 43CO:019756100

To,
Mr. Vishal Jiginder Ahuja
 Near Bk. 1242 (Portion)
 Ulhasnagar- 421004

**Sub : Mutuation of Entry as a Occupier in respect of Property bearing
 Prop. No 43CO019756100 of Mpl. Assessments Register.**

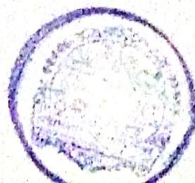
Ref : Your Notice Dated: 02/03/2023

Sir,

Your name has been entered in place of **Mrs. Shakuntala Nandlal Shukla** under Ward No. 43 Prop.No 43CO019756100 as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|--------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 05. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 320 | Dt 15/02/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 22/02/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement For Sale & Possession Letter | No. 317, 319 | Dt 15/02/2023 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation