

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.7/19/23

टोकन क्र. 41202300007173

दिनांक -20/04/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 43CO013921000

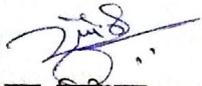
अर्जदार यांनी दिनांक 17/04/2023 रोजी श्री. मिलिंद गोरख चव्हाण, पत्ता- शिव शक्ती कॉलनी, ओ.टी.सेक्शन (पोर्शन) उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 43CO013921000 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत गोरख नथु चव्हाण या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्रीम. मालती गोरख चव्हाण, श्रीम. अलका प्रशांत सोनवणे, श्रीम. सुप्रिया सचिन केदारे, श्रीम. माधुरी प्रविण जाधव, श्री. सुधीर गोरख चव्हाण, श्री. राहुल गोरख चव्हाण व श्री. मिलिंद गोरख चव्हाण यांचे नोटरी रिलीज डीड क्र. १३९ दि. २७/०३/२०२३
- ३) नोटरी हमीपत्र क्र. १४० दि. २७/०३/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक ११/०४/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

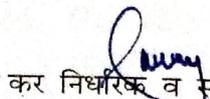
लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 43CO013921000 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. मिलिंद गोरख चव्हाण या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांना अहवालानुसार प्रस्तावित

उप-कर/निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

| | |
|-----------------------|------------|
| Change of Name | V. Charges |
| Paid Rs. 500.00 | |
| Receipt No. 123456789 | |
| Date 20/04/2023 | Sign |



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ /१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 7 : 19 :23
Register No. 41202300007173

Date 25/04/2023
Sr. No. 43/3748

To,
Mr. Milind Gorakh Chavan
Shiv Shakti Colony O. T. Section, (Portion)
Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **43/3748** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **17/04/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Gorakh Nathu Chavan** under Ward
No. **43** Prop.No **43CO013921000** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry
in the assessment book is mutuated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|---------------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Release deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 140/2023 | Dt 27/03/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Dhanush Dhari | No.----- | Dt 11/04/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Release Deed | No. 139/2023 | Dt 27/03/2023 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not
be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information
contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry
without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

