

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.७/ 484/22
टोकन क्र. 41202300001307
दिनांक - 20/01/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 43CIQ018835300

अर्जदार यांनी दिनांक १९/०१/२०२३ रोजी श्री शिवमोहन भागीरथी यादव पत्ता:- बँक नंबर १३०८ रुम नंबर १ उल्हासनगर -४ मालमत्ता क्र. 43CIQ018835300 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्रीमती. हेमा विरभावनदास आहुजा या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ १०६४ चौ.फु

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्रीमती. हेमा विरभावनदास आहुजा व श्री शिवमोहन भागीरथी यादव यांचे खरेदीखत क्र. १६५५ दि. २८/०८/२०१४.

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 43CIQ018835300

अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री शिवमोहन भागीरथी यादव या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निर्धारक

उप-कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	106243/1063
Date	20/01/23
Sign	

कर निर्धारक व संकलक



ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

उल्हासनगर महानगरपालिका

दुरध्वनी क्र. 95251-2720116/

125

विस्तार क्र. 238

फॅक्स क्र. 2720104

No. UMC: TD: UNIT- 07: 484/ 2022

Date : 20 /01 /2023

Token No. 41202300001307

Sr.No. 43C10018835300

SMT. SHIVMOHAN BAHGIRATHI YADAV.

BK. NO. 1308 ROOMA NO. 1

ULHASNAGAR- 4.

Sub: Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No. 43C10018835300 of Mpl. Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated 19/01/2023

Your name has been entered in place of **SHRI.HEMA VIRBHAVANDAS AHUJA**
Ward No.43 Prop. NO 43C10018835300 as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is matured on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|-----------|----------------|
| 1. Copy of sale Agreement & Index – II Registered with Registrar of assurance | No. -1655 | Dt -28/08/2014 |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No. ----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No. ----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No. ----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased Shri./Smt. | No. ----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond / Affidavit Relinquishment of rights / Possession Letter | No. ----- | Dt ----- |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely | No. ----- | Dt ----- |
| 12. Registered Will | No. ----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No. ----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No. ----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary | No. ----- | Dt ----- |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes