

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.7/106/23

टोकन क्र. 41202300011551

दिनांक -30/06/2023

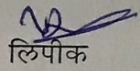
सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 43CI009749300

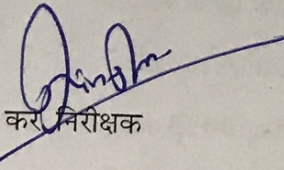
अर्जदार यांनी दिनांक 28/06/2023 रोजी श्रीम. संगीता रमेश शहनी, पत्ता- बॅ. क्र. १२७५, रूम क्र. २ अँड ३, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 43CI009749300 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत रमेश टेकचंद शहनी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२३-२४ करीता
- २) श्रीम. अचंल सन्नी मकर, श्रीम. यशीका हिरो रोचानी व श्रीम. संगीता रमेश शहनी व श्रीम. संगीता रमेश शहनी यांचे नोटरी केलेले रिलीज डीड क्र. १०६ दि. १४/०६/२०२३
- ३) नोटरी हमीपत्र/ताबा पावती क्र. १०७ दि. १४/०६/२०२३
- ४) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. जन खुलासा दिनांक १७/०६/२०२३
- ५) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर


लिपीक

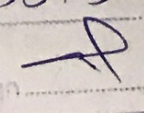
उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 43CI009749300 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. संगीता रमेश शहनी या नावाची नोंद वर्ष २०२३-२४ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

उप-कर/निर्धारक व संकलक

कर निरीक्षक यांचे उपस्थितानुसार प्रस्तावित

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	500/-
Receipt No.	131958/1324
Date	30/06/2023
Sign	



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- U-7/ 106 /23
Reg.No.41202300011551

Date 30/6/21
Sr No. 43/1005

TO,
Mrs. Sangeeta Ramesh Shahani
Bk. NO. 1275 Room No. 2 & 3
Ulhasnagar- 421004 Dist Thane

Sub:- Mutation of Entry as an **Occupier** in respect of Property bearing Sr No. 43/1005 of Mpl Assessments Register.

Ref: Your Notice Dated. 28/06/2023

Sir/Madam,

Your name has been entered in place of **Ramesh Teckchand Shahani** under Ward No. Sr No. 43/1005 Property No. 43CI009749300 as person primarily liable to property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|----------|----------------|
| 1. Copy of sale deed & Index-Ii Registered | NO. | Dt. |
| 2. Conveyance Deed [CD] | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Release Deed | NO. 106 | Dt. 14/06/2023 |
| 4. Partition deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 5. Gift deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | NO. | Dt. |
| 7. Lease deed registered with Registrar of Assurance | NO. | Dt. |
| 8. Letter of Administration granted by court | NO. | Dt. |
| 9. Date Certificate of deceased | NO. | Dt. |
| 10. Possession Letter | NO. | Dt. |
| 11. Indemnity bond/Possession Letter | NO. 107 | Dt. 14/06/2023 |
| 12. Objection Notice published in the Newspaper namely Daily Jan Kulasa | NO. | Dt. 17/06/2023 |
| 13. Applicant Pratgyaptra | NO. | Dt. |
| 14. Unregistered Instrument attested or by Notary Agreement For Sale | NO. | Dt. |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary Inability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation of fraudulent information containet in the notice given by you would any time lead to cancellation of entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation