



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 6 :388 :22

Register No. 41202200022788

Date : 06/01/2023

Prop. No. 42CO009566200

To,

Mr. Rajeev Vasudev Kamble

Nr. Bk. 1425

Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Prop. No 42CO009566200 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 26/12/2022

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Kunda V. Kamble** under Ward No. 42 Prop.No 42CO009566200 as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|--|------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 05. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 314 | Dt 19/12/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Khabardar | No.----- | Dt 21/12/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Gift | No. 313/65 | Dt 19/12/2022 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

o/c
3

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/य 6/388/22

टोकन क्र. 4/202200022388

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार

व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 420009566200

अर्जदार यांनी दिनांक 26/12/2022 रोजी श्री/श्रीमती रुद्रा दी. मांछे

पत्ता प्लॉट 1425-225, 3^{रा} फ्लॉट, 3^{रा} फ्लॉट, 3^{रा} फ्लॉट

मालमत्ता क्र. 420009566200 (जुना क्र. 42/0927) महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे.

त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत श्री/श्रीमती रुद्रा दी. मांछे

या नावाची नोंद असुन मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ 384-चौफुट

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

१. कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष 2022-23 करिता

२. श्रीमती रुद्रा दी. मांछे व श्री. रुद्रा दी. मांछे यांचे
वटदीवत

३. इडेंटिफिकेशन पत्र प्लॉट 1425-225, 3^{रा} फ्लॉट, 3^{रा} फ्लॉट, 3^{रा} फ्लॉट दि. 19-12-2022

४. पेपलर 3^{रा} फ्लॉट प्लॉट 1425-225 दिनांक 21-12-2022

५. प्रतिज्ञापत्र

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये नांव हस्तांतरणाची नोंद करणेस कर निरीक्षक यांचे अहवाला करिता सादर

(लिपिक)

विषयाविकृत पत्राणी सादर करण्यात येते की, संदर्भित मिळकतीची मनापा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर देण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून नोंद करण्यात येते सदर नोंदीचा मालकी हक्काशी काही

संबंध नाही. त्यानुषंगाने अर्जदार यांनी सादर केलेल्या कागदपत्रांच्या आधारे मालमत्ता क्र. 420009566200 करिता श्री रुद्रा दी. मांछे अशी नोंद वर्ष 2022-23 पासून करणेसाठी शिफारस

करण्यात येत आहे.

अ. मांछे
(कर निरीक्षक)

कर निरीक्षक यांना अहवालानुसार प्रस्तावित

कर निरीक्षक यांच्यासमोर

कर निरीक्षक यांच्यासमोर

CH-10	2
Paid To	रुद्रा दी. मांछे
Receipt No.	105573/1060
Date	21/12/22
Sign	रुद्रा दी. मांछे