

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.6/424/22
टोकन क्र. 41202300001880
दिनांक -01/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 42CO009563400

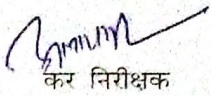
अर्जदार यांनी दिनांक 30/01/2023 रोजी श्री. सुभाष शामराव जाधव, पत्ता- हट उल्हासनगर रेल्वे स्टेशन उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 42CO009563400 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत विनोद सुरेश खारवी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. विनोद सुरेश खारवी व श्री. सुभाष शामराव जाधव यांचे नोटरी खरेदी खत क्र. ४०० दि. १८/०२/२०२२
- ३) श्री. विनोद सुरेश खारवी व श्री. सुभाष शामराव जाधव यांचे नोटरी खरेदी खत क्र. ४०२ दि. १८/०२/२०२२
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ११३ दि. २३/०१/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. उल्हास विकास दिनांक २६/०१/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 42CO009563400 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. सुरेश लधाराम खटवानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.


कर निरीक्षक

क२ निरीक्षक यांचा अहवालानुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक


कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. & Charges	
Paid Rs	500/-
Receipt No.	108806/1449
Date	06/02/23



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र

Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra

Tel No:- ९५२५१-२७२०११६ / १२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 6 : 424 :22

Register No. 41202300001880

Date 06/02/2023

Sr. No. 42/0899

To,

Mr. Subhash Shamrao Jadhav

Hut Opp. Ulhasnagar Rly. Stn.

Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No **42/0899** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **30/01/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Vinod Suresh Kharvi** under Ward
No. **42** Prop. No **42CO009563400** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following
documents.

1. Copy of sale deed & Index - II Registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
2. Conveyance Deed (CD)	No.-----	Dt -----
3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar	No.-----	Dt -----
4. Partition deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
5. Gift deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
7. Lease deed registered with Registrar of assurance	No.-----	Dt -----
8. Letter of Administration granted by court	No.-----	Dt -----
9. Death Certificate of deceased	No.-----	Dt -----
10. Indemnity bond	No. 113	Dt 23/01/2023
11. Objection Notice published in the News paper Namely Ulhas Vikas	No.-----	Dt 26/01/2023
12. Registered Will	No.-----	Dt -----
13. Probate of will	No.-----	Dt -----
14. Heir ship Certificate issued by competent court	No.-----	Dt -----
15. Unregistered Instrument attested by Notary	No. 400, 402	Dt 18/02/2022

Agreement for Sale & Possession Letter

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation



OLC
M