

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.6M35/22
टोकन क्र. 41202300002201
दिनांक -02/02/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 42CI009621700

अर्जदार यांनी दिनांक 02/02/2023 रोजी श्री. विक्की नंदलाल ब्रिजवानी, पत्ता- हसानंदानी अर्पा, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 42CI009621700 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत वाशुमल एम. वालरामाणी या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. वाशुमल मंजुमल केवलरामानी व श्रीम. सावित्री नंदलाल ब्रिजवानी यांचे नोटरी केलेले खरेदी खत दि. ०९/११/२००६
- ३) श्रीम. सावित्री नंदलाल ब्रिजवानी व श्री. विक्की नंदलाल ब्रिजवानी यांचे नोटरी केलेले बक्षिसपत्र क्र. ८५ दि. २२/०१/२०२३
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ११२ दि. २२/०१/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. धनुष्यधारी दिनांक २४/०१/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

[Signature]
लिपिक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 42CI009621700 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. विक्की नंदलाल ब्रिजवानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचा उपस्थिताने अर्ज प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name & Charges
Paid Rs. 500.00
Receipt No. 10728/022
Date 06/02/23



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
 मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
 Tel No:- ९५२५१-२७२०११४ / १२५ Ext. No. २३६ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No UMC:TD:UNIT- 6 : 435 : 22
 Register No. 41202300002201

Date 06/03/2023
 Sr. No. 42/1529

To,

Mr. Vicky Nandlal Brijwani

Hasandhani Apt.

Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
 Sr. No **42/1529** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: **02/02/2023**

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Vashumal M. Walramani** under
 Ward No. **42** Prop. No **42C1009621700** as a person primarily liable to Property Tax.

The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following
 documents.

- | | | |
|--|----------------|----------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 112 | Dt 22/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper
Namely Dhanush Dhari | No.----- | Dt 24/01/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary
Agreement for Sale, Gift Deed & Possession
Letter | No.----- | Dt 09/11/2006 |
| | 85, 86 | 22/01/2023 |

This is only a mutuation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not
 be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information
 contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry
 without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & Collector of Taxes
 Ulhasnagar Municipal Corporation

