



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग

ULHASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.

मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 6 :386 :22
Register No. 41202200022809

Date 06/01/2023
Prop. No. 42CI:009621500

To,
Miss Komal Vinod Aswani
Hasandhani Apt. Flat No. 15
Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Prop. No **42CI:009621500** of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 26/12/2022

Madam,

Your name has been entered in place of **Holder** under Ward No. 42 Prop.No **42CI009621500** as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutated on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|---------------------------|-------------------------------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 5. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 303/63 | Dt 18/12/2022 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 21/12/2022 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale, Gift Deed, Possession Letter | No.-----
---, 301, 302 | Dt 06/08/1980
14/09/91, 18/12/22 |

This is only a mutation of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.



Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु. 6886/22
टोकन क्र. 41202200022809
दिनांक -03/01/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 42CI009621500

अर्जदार यांनी दिनांक 26/12/2022 रोजी श्रीम. कोमल विनोद असवानी, पत्ता- हसनंदानी अपर्णा फ्लाट क्र. १५, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 42CI009621500 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत होल्डर या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्रांचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करिता
- २) श्री. लक्ष्मणदास टिकमदास मुलपानी व श्री. विष्णु अत्माराम भंबानी यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. ०६/०८/१९८०
- ३) श्री. विष्णु अत्माराम भंबानी व श्रीम. पुनम विनोद असवानी यांचे अॅग्रीमेंट फोर सेल दि. १४/०९/१९९१
- ४) श्रीम. पुनम विनोद असवानी व श्रीम. कोमल विनोद असवानी यांचे नोटरी बक्षिसपत्र क्र. ३०१ दि. १८/१२/२०२२
- ५) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. ३०३ दिनांक १८/१२/२०२२
- ६) स्थानिक वर्तमान पत्र टै. टाउन दर्शन दिनांक २१/१२/२०२२
- ७) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रांमध्ये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 42CI009621500 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करिता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्रीम. कोमल विनोद असवानी या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांचा अर्जाबाबतचा प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक

कर निर्धारक व संकलक

Change of Name	Changes
Paid Rs.	508-10
Receipt No.	10576/1160
Date	06/01/23
Signature	