

उल्हासनगर महानगरपालिका

उमपा/करवि/यु.6/432/22
टोकन क्र. 41202300001654
दिनांक -30/01/2023

सादर

विषय :- मालमत्ता कर आकारणी नोंद वहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेबाबत मिळकत क्र. 42CI009556900

अर्जदार यांनी दिनांक 25/01/2023 रोजी श्री. दिपक कमल नागदेव, पत्ता- शाँप बॅ. १३७५ समोर, उल्हासनगर ४ मालमत्ता क्र. 42CI009556900 महानगरपालिका कर आकारणी नोंदवहीत कर भरण्यास प्रथम पात्र जबाबदार व्यक्ती म्हणून नावाची नोंद करणेकरीता अर्ज दाखल केला आहे. त्यानुसार महापालिका कर आकारणी दफ्तरी नोंदवहीत अनुप प्रकाश सचदेव या नावाची नोंद असून मिळकतीचे एकुण क्षेत्रफळ...

तरी अर्जदार यांनी आपल्या नावाची नोंद करणेकरीता अर्जासोबत सादर केलेले कागदपत्राचा तपशिल खालीलप्रमाणे.

- १) कर भरणा ना देयक प्रमाणपत्र वर्ष २०२२-२३ करीता
- २) श्री. अनुप प्रकाश सचदेव व श्री. दिपक कमल नागदेव यांचे नोटरी केलेले अॅग्रीमेंट फोर सेल क्र. ३४०४ दि. १५/०४/२०२१
- ३) श्री. अनुप प्रकाश सचदेव व श्री. दिपक कमल नागदेव यांचे नोटरी केलेले ताबा पावती क्र. ३४०६ दि. १५/०४/२०२१
- ४) नोटरी हमी पत्र/ताबा पावती क्र. १०७ दि. २३/०१/२०२३
- ५) स्थानिक वर्तमान पत्र दै. टाउन दर्शन दिनांक २४/०१/२०२३
- ६) अर्जदाराचे प्रतिज्ञा पत्र सादर

लिपीक

उपरोक्त कागदपत्रान्वये मनपा कर आकारणी पुस्तकात मालमत्ता क्र. 42CI009556900 अन्वये नोंद असलेल्या मिळकती करीता मालमत्ता कर वसुलीच्या प्रयोजनार्थ कर भरण्यास प्रथम पात्र व्यक्ती म्हणून श्री. दिपक कमल नागदेव या नावाची नोंद वर्ष २०२२-२३ पासून करणेसाठी शिफारस करण्यात येत आहे.

अ.म.म.प.
कर निरीक्षक

कर निरीक्षक यांच्या अहवालांनुसार प्रस्तावित

उप-कर निर्धारक व संकलक

अ.म.म.प.
कर निर्धारक व संकलक

Change of Name R. V. Charges	
Paid Rs.	508/-
Receipt No.	107526/018
Date	01/02/2023
Sign	<i>[Signature]</i>



उल्हासनगर महानगरपालिका, मालमत्ता कर विभाग
ULHASASNAGAR MUNICIPAL CORPORATION, PROPERTY TAX DEPT.
मुख्य कार्यालय, तळमजला, उल्हासनगर-४२१ ००३ जिल्हा ठाणे, महाराष्ट्र
Head Office, Ground Floor, Ulhasnagar-421 003 Dist Thane, Maharashtra
Tel No:- ९५२५१-२७२०११६/१२५ Ext. No. २३८ Fax No:- ९५२५१-२७२०१०४



No. UMC:TD:UNIT- 6 : 432 : 22
Register No. 4120230001654

Date 21 / 02 / 2023
Sr. No. 42/0832

To,
Mr. Deepak Kamal Nagdev
Shop Opp. Bk. 1375
Ulhasnagar- 421004

Sub : Mutuation of Entry as a **Occupier** in respect of Property bearing
Sr. No 42/0832 of Mpl. Assessments Register.

Ref : Your Notice Dated: 25/01/2023

Sir,

Your name has been entered in place of **Mr. Anup Prakash Sachdev** under Ward No. 42 Prop.No 42CI009556900 as a person primarily liable to Property Tax. The Entry in the assessment book is mutuited on the basis of the following documents.

- | | | |
|---|------------------|---------------|
| 1. Copy of sale deed & Index – II Registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 2. Conveyance Deed (CD) | No.----- | Dt ----- |
| 3. Change of Name effected by Sub Divisional officer Ulhasnagar | No.----- | Dt ----- |
| 4. Partition deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 05. Gift deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 6. Mortgage deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 7. Lease deed registered with Registrar of assurance | No.----- | Dt ----- |
| 8. Letter of Administration granted by court | No.----- | Dt ----- |
| 9. Death Certificate of deceased | No.----- | Dt ----- |
| 10. Indemnity bond | No. 6/107 | Dt 23/01/2023 |
| 11. Objection Notice published in the News paper Namely Town Darshan | No.----- | Dt 24/01/2023 |
| 12. Registered Will | No.----- | Dt ----- |
| 13. Probate of will | No.----- | Dt ----- |
| 14. Heir ship Certificate issued by competent court | No.----- | Dt ----- |
| 15. Unregistered Instrument attested by Notary Agreement for Sale & Possession Letter | No.02/3404,06/21 | Dt 15/04/2021 |

This is only a mutuited of entry for the purpose of primary liability to tax and shall not be construed as transfer of title. Any mis-representation or fraudulent information contained in the notice given by you would any time lead to cancellation of such entry without prejudice to the rights of prosecution against you.

Assessor & collector of Taxes
Ulhasnagar Municipal Corporation

